



Città di Siracusa
III COMMISSIONE CONSILIARE

***Servizi pubblici, Ambiente, Igiene e Sanità, Attività produttive,
Sviluppo Economico, Regolamenti di Competenza***

Verbale del 29/09/2026.

L'anno 2026, il giorno 29 del mese di settembre, alle ore 08:30, presso l'Aula Consiliare di Palazzo Vermexio, si è riunita la Terza Commissione così come da convocazione.

- Lettura e approvazione verbali;
- ODG Consigliere De Simone: "Crisi del circuito commerciale di Siracusa, analisi e studio della problematica ed eventuali soluzioni"
- ODG Consigliere Cavallaro: "Indirizzi sul nuovo appalto di igiene urbana".

Il Presidente apre la seduta alle ore 08.55 dopo avere constatato la presenza del numero legale. Sono presenti:

BARBONE
BOSCARINO (SOST. RICUPERO)
BUCCHERI
BURTI (ENTRA ALLE ORE 09.04)
CAVARRA (ENTRA ALLE ORE 08.57)
DE SIMONE
ORTISI
ROMANO G
SCIMONELLI
TROIA (ESCE ALLE ORE 17.19)

Il Presidente passa alla trattazione del punto 1 all'O.d.G. e dà lettura dei sottoelencati verbali:

- del 22/07/2026 , approvato;
- del 24/07/2026, approvato;
- del 29/07/2026, che viene parimenti approvato.

Si passa all'esame del punto 2 all'O.d.G.

Il presidente illustra il punto presentato dal consigliere De Simone e gli cede la parola per esporre il punto in trattazione.

Prende la parola il consigliere De Simone, il quale, dopo aver ringraziato il Presidente, illustra l'ordine del giorno da lui proposto, avente ad oggetto: *Crisi del circuito commerciale di Siracusa*.

Il consigliere De Simone pone l'accento sulla complessità del territorio comunale e sulle sue diversificate caratteristiche sotto il profilo urbanistico e strutturale. Evidenzia, in particolare, le criticità legate ai trasporti pubblici, evidenziando la carenza di collegamenti in Ortigia, la scarsità di parcheggi e la conseguente necessità di potenziare le linee bus e i servizi navetta. Sollecita pertanto la predisposizione di un

vero e proprio piano integrato per la sosta e i parcheggi, osservando come la presenza dei centri commerciali penalizzi i piccoli esercizi di vicinato, proprio a causa della facilità di parcheggio offerta dalle grandi strutture di vendita. Tali difficoltà, conclude il consigliere, si ripercuotono negativamente sui bilanci delle piccole attività locali, rendendo necessari interventi mirati per zona.

Interviene il Presidente rilevando che l'impovertimento del settore è un fenomeno diffuso e risalente, che oggi richiede di essere riaffrontato con determinazione, secondo la proposta formulata dal consigliere De Simone, considerando che le caratteristiche e le criticità commerciali variano a seconda della zona e dei settori merceologici. Il presidente, inoltre, ricorda che la Commissione si era già occupata dell'argomento, in passato, su proposta del consigliere Burti. Il Presidente evidenzia come, in quella sede, il consigliere Burti avesse affrontato anche la grave problematica delle intimidazioni, del racket e delle estorsioni che affliggono il tessuto economico e commerciale del nostro territorio e contribuiscono alla crisi del tessuto commerciale. A tal fine, il Presidente propone di affiancare ai lavori d'aula un percorso partecipativo, che miri ad approfondire l'aspetto legalitario legato al commercio invitando le associazioni anti racket, le associazioni di categoria, i sindacati, e i soggetti interessati, con l'obiettivo di tutelare il commercio dagli atti intimidatori che colpiscono alcuni specifici settori, riprendendo e sviluppando l'attività già avviata mesi addietro.

Prende poi la parola la consigliera Troia, la quale concorda sull'opportunità di coinvolgere le associazioni di categoria e datoriali nelle fasi successive di approfondimento. Sottolinea come uno dei principali fattori di crisi per le attività commerciali sia rappresentato dal caro affitti, i cui canoni risultano spesso insostenibili per i commercianti.

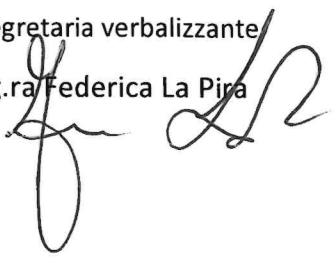
Il cons. Burti condivide perfettamente la linea espressa dal Presidente e ne condivide il percorso da seguire. Inoltre, evidenzia, le criticità legate all'estensione invernale della ZTL, sostenendo che tale misura disincentivi gli accessi, anche da parte di chi si sposta in motociclo, a causa della presenza di pochissime zone dedicate alla sosta dei ciclomotori; dinamica che finisce per favorire la scelta di recarsi presso i centri commerciali.

A integrazione della discussione, il consigliere De Simone evidenzia da ultimo come un ulteriore fattore di forte penalizzazione per il commercio locale sia rappresentato dalla crescente concorrenza del commercio online.

Il Presidente, non essendoci più richieste di interventi da parte dei consiglieri presenti dichiara chiusa la seduta alle ore 9.51.

La segretaria verbalizzante

Sig.ra Federica La Pira



IL PRESIDENTE 3° COMMISSIONE

Dott. Andrea Buccheri

