



CITTÀ DI SIRACUSA

SETTORE GIOVANI SPORT TEMPO LIBERO

Servizio Gestione Amministrativa Attività Sportive Politiche Giovanili, Tempo Libero e Servizi Ausiliari

Via Brenta n. 81 - 96100 Siracusa (SR)

Tel.: 0931451090 – Cell 3426425196

Pec: sport@comune.siracusa.legalmail.it



AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per l'assegnazione mediante convenzione delle palestre e degli impianti sportivi scolastici comunali per la stagione sportiva 2026/2027, ai sensi della Legge 7 aprile 2026, n. 53.

Art. 1 – Oggetto

Il Comune di Siracusa, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 07/08/2026, indice il presente Avviso pubblico finalizzato all'assegnazione in uso, mediante convenzione, delle palestre e degli impianti sportivi scolastici comunali, al di fuori dell'orario delle attività scolastiche ed extracurricolari, per la stagione sportiva 2026/2027.

Con la medesima deliberazione la Giunta Comunale ha approvato il nuovo sistema tariffario per la concessione in uso delle palestre scolastiche comunali, che acquista efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2027; fino a tale data continua ad applicarsi il previgente sistema tariffario approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 4 novembre 2024, secondo quanto specificato all'art. 7.

L'assegnazione è effettuata nel rispetto della Legge 7 aprile 2026, n. 53, dell'art. 96 del D.Lgs. n. 297/1994, del D.Lgs. n. 38/2021 e dei principi di trasparenza, imparzialità, pubblicità e parità di trattamento.

Art. 2 – Soggetti ammessi

Possono presentare domanda le associazioni sportive dilettantistiche (ASD), le società sportive dilettantistiche (SSD) e gli enti di promozione sportiva, in forma singola ovvero riuniti in raggruppamento temporaneo (A.T.I.) secondo quanto disciplinato all'art. 6, purché:

- iscritti al Registro Nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche (RASD);
- affiliati a Federazioni Sportive Nazionali, Discipline Sportive Associate o Enti di Promozione Sportiva;
- privi di fini di lucro;
- in regola con il pagamento dei canoni per l'uso di spazi sportivi e palestre scolastiche comunali;
- non gravati da debiti nei confronti dell'Amministrazione comunale.

I requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda e permanere per tutta la durata della convenzione.

Art. 3 – Impianti disponibili

Sono oggetto del presente Avviso le palestre e gli impianti sportivi scolastici comunali di seguito elencati, la cui effettiva disponibilità è subordinata alle esigenze delle istituzioni scolastiche interessate:

Istituto / plesso	Indirizzo	Tipologia	Superficie (m²)	Altezza (m)	Accesso autonomo	WC indipendenti
I.C. Archia	Via Adrano / Calatabiano (plesso Ardita)	Palestra	388,8	7,2	Si	Si
I.C. A.G.Costanzo	Viale Santa Panagia	Palestra	473	8	Si	Si
I.C. E.Vittorini	Via Regia Corte, 15	Palestra	430,458	8,15	Si	Si
I.C. Verga-Martoglio	Via Madre Teresa di Calcutta, 10 (plesso G. Verga)	Palestra	420,75	5,5	No	No
I.C. Archimede	Via Caduti di Nassiriya, 3	Palestra	387,4	6,6	Si	Si
I.C. Archia	Via Monte Tosa / Grande	Palestra	227,155	6,8	Si	No
I.C. Archia	Via Asbesta	Palestra	512,64	6,5	Si	Si
I.C. V.Brancati	Piazza Eurialo, 16 (Belvedere)	Campo esterno / Tensostuttura	435	6	Si	No
I.C. V.Brancati	Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 1 (Belvedere) — plesso Galileo Galilei	Palestra	226,7785	6,8	Si	Si
I.C. Archimede	Via Carlo Forlanini, 7	Palestra	160,6	6,8	Si	Si
I.C. Archimede	Via di Villa Ortisi	Palestra	211	6,35	Si	Si
I.C. Falcone-Borsellino	Via della Madonna, 51 (Cassibile)	Palestra	288	6	Si	Si
I.C. Falcone-Borsellino	Via degli Ulivi (Cassibile)	Palestra	203,64	6,2	Si	Si
I.C. G.Lombardo Radice	Via Archia, 46	Palestra	152,24	6,3	Si	No
I.C. Giaracà	Via Gela, 22	Palestra	281	5,8	Si	No
I.C. Paolo Orsi	Piazza della Repubblica, 16	Palestra	209,035	5	Si	No
I.C. Salvatore Raiti	Via Pordenone, 2	Palestra	204,36	7	Si	Si
I.C. Santa Lucia	Viale Teocrito, 5	Palestra	145,35	4,2	No	No
I.C. Santa Lucia	Viale Teocrito, 63	Palestra	215,4075	7,45	Si	No
I.C. Santa Lucia	Via dei Mergulensi, 16	Palestra	181,28	8,15	Si	No
I.C. Verga-Martoglio	Via Monsignor Caracciolo, 2	Palestra	505,4	7,2	Si	Si

L'Amministrazione si riserva di escludere o integrare singoli impianti in ragione delle comunicazioni delle istituzioni scolastiche o di sopravvenute esigenze tecniche.

Art. 4 – Modalità di utilizzo

Gli impianti sono concessi esclusivamente per lo svolgimento di attività sportive, al di fuori dell'orario delle attività scolastiche ed extracurricolari, nelle fasce orarie e nei giorni resi disponibili dalle istituzioni scolastiche e comunicati all'ente proprietario. Il soggetto convenzionato è tenuto al rispetto dei calendari e delle limitazioni comunicati dalle scuole, nonché delle disposizioni in materia di sicurezza e di corretto utilizzo delle strutture e delle attrezzature.

È fatto divieto di subconcessione, cessione a terzi, anche parziale o temporanea, del titolo e degli spazi assegnati, nonché di utilizzo per finalità diverse da quelle sportive dichiarate. La violazione comporta la decadenza dalla convenzione.

Art. 5 – Durata e proroga della convenzione

La convenzione ha durata limitata alla stagione sportiva 2026/2027, secondo i termini che saranno stabiliti nella convenzione medesima.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare la convenzione per la sola stagione sportiva 2027/2028, con provvedimento espresso e motivato da ragioni di interesse pubblico, quali la continuità dell'attività sportiva e la buona conduzione dell'impianto. La proroga è in ogni caso subordinata alla regolarità dei pagamenti, al corretto adempimento degli obblighi di pulizia, manutenzione e ripristino, all'assenza di contestazioni e alla permanenza dei requisiti di ammissione in capo al soggetto convenzionato, e recede a fronte di sopravvenute esigenze delle istituzioni scolastiche o della decisione dell'Amministrazione di procedere a nuova selezione. La proroga non costituisce diritto del soggetto convenzionato né determina alcun rinnovo tacito. La durata complessiva del rapporto, comprensiva dell'eventuale proroga, non può in ogni caso superare due stagioni sportive.

Art. 6 – Criteri di assegnazione

L'assegnazione degli impianti avverrà secondo i seguenti criteri.

A. Criteri di precedenza (non attribuiscono punteggio; si applicano in sequenza)

- sede legale e/o operativa nel territorio del Comune di Siracusa;

– assenza di assegnazione di palestre scolastiche di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa o di spazi sportivi comunali.

B. Criteri a punteggio

I punteggi sono attribuiti esclusivamente alle squadre e ai tesserati privi di altro spazio sportivo comunale.

Numero di squadre prive di spazio: più di 5 squadre = 10 punti; da 3 a 5 squadre = 5 punti; meno di 3 squadre = 0 punti.

Numero di tesserati privi di spazio (stagione precedente): oltre 200 = 15 punti; da 150 a 200 = 10 punti; da 100 a 149 = 5 punti; meno di 100 = 0 punti.

Attività paralimpica o rivolta a soggetti con disabilità: punteggio aggiuntivo di 10 punti.

In caso di domanda presentata da un raggruppamento temporaneo di associazioni e società sportive (A.T.I.), costituito o costituendo, finalizzato all'assegnazione e all'uso condiviso del medesimo impianto, i punteggi relativi alle squadre e ai tesserati privi di altro spazio sportivo comunale si sommano tra i componenti del raggruppamento. Ciascun componente deve possedere autonomamente i requisiti di ammissione. È vietata la partecipazione della medesima associazione a più raggruppamenti ovvero, per il medesimo impianto, la contestuale presentazione di domanda individuale e in raggruppamento, nonché il computo dei medesimi tesserati o squadre in più domande; la violazione comporta l'esclusione di tutte le domande interessate. Il raggruppamento indica l'associazione o società mandataria, che presenta la domanda e cura i rapporti con l'Amministrazione; per il pagamento del canone e per gli obblighi gestionali di cui alla convenzione i componenti rispondono in solido, ferma restando la facoltà di regolare al proprio interno la ripartizione delle quote.

Le società già assegnatarie di altri impianti comunali non concorrono all'attribuzione del punteggio relativamente alle squadre già dotate di spazi, ma concorrono con le sole squadre rimanenti prive di spazio e potranno ottenere assegnazioni residuali qualora residuino disponibilità. La presente disposizione è finalizzata a evitare situazioni di monopolio nell'uso degli impianti e a favorire la più ampia diffusione della pratica sportiva.

A parità di punteggio complessivo sul medesimo impianto, la precedenza è determinata, nell'ordine, dal maggior numero di tesserati privi di spazio, dalla maggiore anzianità di costituzione del soggetto richiedente e, in via residuale, mediante sorteggio.

L'Amministrazione potrà altresì disporre la condivisione del medesimo impianto tra più associazioni, mediante ripartizione delle fasce orarie secondo criteri di equità e proporzionalità.

Art. 7 – Tariffe

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 07/08/2026 è stato approvato il nuovo sistema tariffario (tariffa ridotta) per la concessione in uso delle palestre scolastiche comunali, in ragione del trasferimento ai concessionari degli oneri di pulizia, manutenzione ordinaria e ripristino previsto dalla Legge n. 53/2026. Tale nuovo sistema tariffario acquista efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2027.

Pertanto, per il periodo antecedente al 1° gennaio 2027 si applica il previgente sistema tariffario (tariffa pregressa), approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 4 novembre 2024; a decorrere dal 1° gennaio 2027 si applica la tariffa ridotta. Le tariffe orarie sono di seguito riportate:

Plesso	Mq	Tariffa pregressa (€/h) applicabile fino al 31/12/2026	Tariffa ridotta (€/h) applicabile dal 01/01/2027
I.C. Archimede - Via C. Forlanini	160	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Radice - Via Archia	150	€ 10,00	€ 7,00
I.C. S. Lucia - Via dei Mergulensi 16	180	€ 10,00	€ 7,00
I.C. S. Lucia - Viale Teocrito 63	215	€ 10,00	€ 7,00
I.C. S. Lucia - Viale Teocrito 5	145	€ 10,00	€ 7,00

Plesso	Mq	Tariffa pregressa (€/h) applicabile fino al 31/12/2026	Tariffa ridotta (€/h) applicabile dal 01/01/2027
I.C. Archimede - Via di Villa Ortisi	211	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Raiti - Via Pordenone	200	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Falcone Borsellino - Don Pino Puglisi, Via degli Ulivi - Cassibile	200	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Chindemi - Via Basilicata	210	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Paolo Orsi - P.zza Repubblica	210	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Brancati - Via Cav. di Vittorio Veneto - Belvedere	230	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Giaracà - Via Gela 22	280	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Archia - G. Carducci, Via Monte Tosa	230	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Falcone Borsellino - Via della Madonna - Cassibile	290	€ 10,00	€ 7,00
I.C. Verga - Via Madre T. di Calcutta	420	€ 15,00	€ 12,00
I.C. Vittorini - Via Regia Corte 15	440	€ 15,00	€ 12,00
I.C. Costanzo - Viale S. Panagia 470	470	€ 15,00	€ 12,00
I.C. Brancati - Tensostatico - P.zza Eurialo 16 - Belvedere	450	€ 15,00	€ 12,00
I.C. Archimede - Via Caduti di Nassirya	450	€ 15,00	€ 12,00
I.C. Giaracà e Archia - Via Asbesta	500	€ 15,00	€ 12,00
I.C. Archia - Via Calatabiano	400	€ 25,00	€ 22,00
I.C. Nino Martoglio - Via M. Caracciolo 2	500	€ 25,00	€ 22,00

Art. 8 – Pagamento del canone

Il canone è determinato in base alle ore effettivamente assegnate, applicando la tariffa oraria di cui all'art. 7 relativa all'impianto assegnato, secondo il regime temporale ivi previsto: fino al 31 dicembre 2026 si applica la tariffa pregressa; a decorrere dal 1° gennaio 2027 si applica la tariffa ridotta. Il canone mensile è calcolato applicando alle ore di utilizzo di ciascun mese la tariffa vigente nel medesimo periodo.

Il canone è corrisposto con periodicità mensile, entro il giorno 10 del mese successivo a quello di riferimento, secondo le modalità indicate dall'Amministrazione. In caso di assegnazione a raggruppamento temporaneo, il canone è dovuto in via unitaria per il tramite della mandataria, con responsabilità solidale di tutti i componenti.

Il mancato pagamento del canone comporta l'applicazione degli interessi di legge. In caso di mancato pagamento di tre mensilità, anche non consecutive, l'Amministrazione diffida il soggetto convenzionato ad adempiere entro 30 giorni; decorso inutilmente tale termine, è dichiarata la decadenza dalla convenzione, fatto salvo il recupero delle somme dovute e il risarcimento del danno. Il soggetto decaduto per morosità non è ammesso alle assegnazioni della stagione successiva.

Art. 9 – Obblighi del soggetto convenzionato

Ai sensi della Legge n. 53/2026 sono posti integralmente a carico del soggetto convenzionato gli oneri di:

- pulizia e sanificazione dei locali al termine di ciascun utilizzo;
- ordinaria manutenzione e ripristino della funzionalità degli spazi e delle attrezzature;
- raccolta e conferimento dei rifiuti prodotti durante l'attività;
- ogni ulteriore adempimento necessario a garantire la funzionalità dell'impianto al termine di ciascun utilizzo.

Il soggetto convenzionato è tenuto a stipulare, prima dell'inizio dell'attività e per l'intera durata della convenzione, idonea polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) a copertura dei danni a persone e cose derivanti dall'utilizzo dell'impianto, manlevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 10 – Progetti di riqualificazione

Le associazioni e società sportive senza fini di lucro possono presentare proposte di rigenerazione, riqualificazione o ammodernamento degli impianti sportivi scolastici ai sensi dell'art. 5, comma 1-bis, del D.Lgs. n. 38/2021. Le proposte saranno valutate dall'Amministrazione ai fini dell'eventuale riconoscimento dell'interesse pubblico.

Art. 11 – Modalità e termini di presentazione delle domande

Le domande dovranno essere redatte utilizzando l'**apposito modello allegato** e trasmesse entro il giorno **14 settembre 2026** mediante PEC all'indirizzo sport@comune.siracusa.legalmail.it.

Alla domanda dovranno essere allegati:

- statuto e atto costitutivo (ove non già depositati presso il Comune);
- certificato di iscrizione al Registro Nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche (RASD) in corso di validità ove non già in possesso dell'Ente Comunale
- elenco delle squadre e dei tesserati privi di spazio;
- dichiarazione relativa agli impianti sportivi comunali o provinciali già in disponibilità;
- ogni ulteriore documentazione richiesta dal modello di domanda.

Le dichiarazioni rese in domanda ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 sono soggette a verifica, anche a campione, da parte dell'Amministrazione. La non veridicità di quanto dichiarato comporta la decadenza dall'assegnazione e dai benefici conseguiti, fatte salve le conseguenze penali di legge.

Art. 12 – Graduatoria

Il Settore Giovani, Sport e Tempo Libero procederà all'istruttoria delle domande e alla formazione della graduatoria secondo i criteri previsti dal presente Avviso.

L'assegnazione definitiva avverrà con determinazione dirigenziale, previa acquisizione del parere delle istituzioni scolastiche interessate, le quali possono negare l'assenso all'utilizzo degli impianti nei casi previsti dalla normativa vigente.

Art. 13 – Cause di decadenza e revoca

Costituiscono cause di decadenza dalla convenzione, oltre ai casi previsti dai precedenti articoli:

- il mancato pagamento del canone nei termini e alle condizioni di cui all'art. 8;
- la subconcessione o cessione a terzi, anche parziale, degli spazi assegnati;
- l'utilizzo dell'impianto per finalità diverse da quelle dichiarate;
- i danni agli impianti o alle attrezzature non ripristinati;
- la perdita dei requisiti di ammissione;
- la mancata stipula della convenzione nei termini assegnati;
- la non veridicità delle dichiarazioni rese.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di revocare la convenzione, con provvedimento motivato, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico o delle istituzioni scolastiche, senza che ciò comporti alcun onere risarcitorio a carico dell'ente.

Art. 14 – Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche. Titolare del trattamento è il Comune di Siracusa.

Art. 15 – Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è l'E.Q. del Servizio in epigrafe, Dott.ssa Carmen Cannarella.

Art. 16 – Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso si applicano le disposizioni della Legge 7 aprile 2026, n. 53, del D.Lgs. n. 297/1994, del D.Lgs. n. 38/2021 e della restante normativa vigente in materia.

Siracusa, li 20.08.2026

IL RUP
Dott.ssa Carmen Cannarella