



CITTÀ DI SIRACUSA

2^ COMMISSIONE

**Cultura, Spettacolo, Turismo, Scuola, Politiche giovanili, Politiche e servizi sociali,
Pari opportunità e immigrazione, Regolamenti di competenza**

Verbale seduta 02 LUGLIO 2026

L'anno 2026, il giorno 02 del mese di LUGLIO, alle ore 09:00, presso l' Aula Commissioni di Via Brenta IV
piano o per la trattazione del seguente Ordine del Giorno:

1. ODG Cons. CAVALLARO- Cons. ZAPPULLA "Patrimonio librario ex Biblioteca S. Lucia – Stato manutentivo immobile di Via Vermexio e locale di Via Isonzo 78- AUDIZIONE ASSESSORE FIRENZE- ASSESSORE CASELLA (DECENTRAMENTO) ING. SOLE GRECO, GEOM. AMATO
2. Varie ed eventuali

Risultano presenti i seguenti Consiglieri (IN NERETTO EVINDENZIATI):

- **Boscarino** (Presidente)
- Bonafede(entra alle ore 09.35)
- **Cavallaro**
- Marino(entra alle ore 09.32)
- **Melfi**(in sostituzione di Carbone)
- **Porto**
- **Burti** (RAPP. FORZISTI)
- **Ortisi** (in sostituzione Gallitto)
- **Romano G.** (in sostituzione di Firenze)
- **Vaccaro** (in sostituzione Rabbito)

Intervenuti ed Ospiti:

- Assessore Casella
- Ingegnere Sole Greco
- Geometra Amato Francesco

Alle ore 09:10, il Presidente Boscarino dichiara aperta la seduta e cede la parola al Consigliere Cavallaro. Quest'ultimo espone una sintesi della seduta precedente e chiede ai presenti aggiornamenti e notizie relativamente allo stato dell'immobile sito in via Vermexio 8.

Prende la parola l'Assessore Casella, il quale ricorda alla platea che nel mese di settembre dell'anno precedente la circoscrizione "Santa Lucia" è stata trasferita presso i locali di via San Sebastiano; precisa, tuttavia, che il proprio

intento è sempre stato quello di riportare i Servizi Demografici all'interno della Borgata. L'Assessore riferisce inoltre che, nel successivo mese di ottobre, a seguito di un sopralluogo intercorso tra lo stesso Casella, l'Assessore Vasquez e il Geometra Scirpa, si è proceduto a valutare le modalità di allocazione degli uffici precedentemente siti in Borgata, nonché la destinazione dei libri dei Servizi Demografici nell'aula A dell'Urban Center di via Malta.

Successivamente prende la parola il Geometra Amato, il quale ricorda ai presenti che nel 2020 era stato redatto un computo metrico per la ristrutturazione dei locali di via Vermexio ma evidenzia la stringente necessità di aggiornare tale documento. All'epoca, infatti, l'atto prevedeva una spesa di circa 85.800 euro; una somma ad oggi non più idonea, stimandosi un rincaro minimo dei costi pari al 35%. Il Geometra Amato rappresenta pertanto l'esigenza di redigere un nuovo computo metrico e il cambio di destinazione d'uso dell'immobile, attualmente catalogato come C2.

Chiede e ottiene la parola il Consigliere Burti, il quale traccia una cronostoria del bene, ricordando che l'immobile in oggetto fu donato alla collettività dalla famiglia Cantarella in memoria della scomparsa della figlia Valeria.

Riprende la parola il Geometra Amato, mostrando ai presenti una planimetria dei locali e precisando che la superficie complessiva è di circa 135 metri quadrati. Trattandosi di dimensioni ridotte, il Geometra esprime il parere tecnico secondo cui la struttura possa essere destinata esclusivamente agli uffici dei Servizi Demografici della circoscrizione Santa Lucia, escludendo l'ipotesi di ospitarvi la biblioteca, contrariamente a quanto palesato e suggerito dal Consigliere Cavallaro.

Sul punto interviene nuovamente il Consigliere Cavallaro, il quale, prendendo atto che i locali non sono sufficientemente ampi per ospitare la mole di libri materiali, propone, nelle more, la creazione di un'aula adibita a "biblioteca virtuale". Tale proposta trova il parere favorevole del Geometra Amato, il quale la reputa realizzabile in quanto non richiede spazi eccessivamente grandi, segnalando però l'indispensabilità di prevedere un ingresso separato per tale area.

Prende la parola il Consigliere Vaccaro, confermando la necessità e la priorità di istituire nel quartiere un presidio per i Servizi Demografici che sia idoneo e congeniale al ricevimento del pubblico, a differenza dei vecchi uffici chiusi poiché fatiscenti e sporchi. Sostiene pertanto la bontà dell'utilizzo del locale donato dalla famiglia Cantarella, quale segno positivo in onore della giovane scomparsa, proponendo mal che vada di dedicarle il sito tramite l'affissione di una targa commemorativa.

A questo punto, il Consigliere Cavallaro propone formalmente la formulazione di un atto di indirizzo volto ad aggiornare il computo metrico per la ristrutturazione dell'edificio da destinare ai Servizi Demografici del quartiere Santa Lucia, prevedendo al contempo l'inclusione di un'aula virtuale.

Si dà atto che durante la discussione fanno il loro ingresso i consiglieri Marino (alle ore 09:33) e Bonafede (alle ore 09:35).

Prende la parola la Consiglieria Porto la quale, in merito alla destinazione d'uso, ricorda ai presenti che i locali dovranno ospitare non solo il personale dei Servizi Demografici, ma anche i soggetti che, come la Polizia Municipale, svolgono servizi all'interno delle circoscrizioni. Suggerisce pertanto l'opportunità di predisporre, per il momento, un atto di indirizzo focalizzato esclusivamente sulla destinazione generale ai Servizi Demografici; demandando in seconda battuta ai dirigenti competenti la decisione specifica su quali spazi allocare e l'eventuale destinazione di un'aula a biblioteca virtuale.

L'Ingegnere Sole propone di interfacciarsi direttamente con la Dottoressa Carrara, responsabile dei Servizi Demografici, al fine di verificare puntualmente le reali necessità logistiche e di personale dell'ufficio.

Interviene il Presidente Boscarino, sostenendo che l'idea della biblioteca virtuale sia da considerarsi ottima, in quanto capace di coinvolgere una platea di giovani decisamente più ampia rispetto a una biblioteca cartacea e materiale.

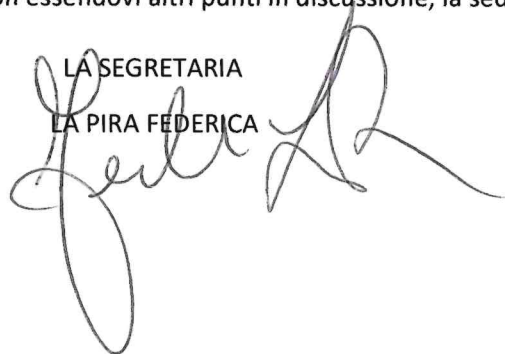
La Commissione, all'unanimità dei presenti, dà mandato al Geometra Amato, congiuntamente all' Ingegnere Sole Greco, affinché si proceda all'aggiornamento del computo metrico dell'immobile di via Vermexio. L'analisi complessiva della pratica viene ufficialmente rimandata di due settimane per il prosieguo dei lavori in Commissione.

Dopo aver congedato gli ospiti e i tecnici intervenuti, la segretaria procede alla lettura del verbale del 22 maggio, il quale viene approvato all'unanimità dei presenti.

Viene infine proposta formale richiesta di invito per una prossima seduta del Dottor Cascio e dell'Architetto Testa, al fine di trattare la discussione relativa all'Acquario Comunale a Largo Aretusa.

Non essendovi altri punti in discussione, la seduta viene sciolta alle ore 10:10.

LA SEGRETARIA
LA PIRA FEDERICA



IL PRESIDENTE 2° COMM.
DOTT. GIOVANNI BOSCARINO

