



# CITTÀ DI SIRACUSA

Cod. Fisc.: 80001010893 – Part. I.V.A. : 00192600898

## **1<sup>A</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO** ***Lavori Pubblici -Urbanistica - Patrimonio -Regolamenti di competenza***

Approvato nella seduta del.../.../....

- Favorevoli:....
- Astenuti:....
- Contrari:....

### **VERBALE n.**

**SEDUTA DEL 26/03/2025**

L'anno Duemilaventicinque, giorno 26 del mese di Marzo presso i locali del Settore Mobilità in c.da Pantanelli a Siracusa, alle ore 10,45 si riunisce la 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente di Studio. Al momento, presso il tavolo dei lavori della commissione, sono presenti il Presidente Firenze, e i consiglieri Paolo Romano, Melfi, Cavarra, Greco, Aloschi, Marino, Burti.

La seduta si apre alle ore 10,50

Si passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno.

Entra il Consigliere Vaccaro alle ore 10,50.

Entra il Consigliere Ortisi alle ore 10,55.

Alla seduta sono presenti l'Arch. Minioto e l'Assessore Pantano.

Si iniziano i lavori della Commissione con la proiezione su apposito schermo predisposto, delle slide e di fimatei riguardanti la progettazione ed i lavori di Riva Porto Lakkio.

In una prima fase ci si sofferma sui lavori previsti per i canali di scolo.

L'Arch. Minioto informa che è in corso di redazione una variante inerente proprio i canali su citati.

Il Consigliere Vaccaro chiede delucidazioni sulle acque che si riversano sul ronco.

Risponde l'Arch. Minioto che ondo le nuove quote e pendenze previste, in caso di bombe d'acqua in una situazione critica, il deflusso a mare è assicurato per le acque che superano i 25 cm.

Il Consigliere Marino chiede come mai il deflusso è previsto sopra i 25 cm.

Risponde l'Arch. Minioto che è una questione di quote e che la strada è a quota del mare.

Il Consigliere Marino prevede che nelle aree di carico e scarico si potrebbe creare un imbuto con disagi.

Il Presidente Firenze afferma che la valorizzazione dell'area implica necessariamente un cambiamento negli usi e nelle modalità di utilizzo delle attrezzature.

Entra il Consigliere Bonafede alle ore 11,25.

Il Consigliere Melfi chiede se il carico e scarico è previsto per le attività commerciali.

L'Arch. Minioto afferma che le attività commerciali sono garantite per il carico e scarico.

Continuando l'Arch. Minioto precisa che per le normali precipitazioni le caditoie dovrebbero essere sufficienti a garantire il deflusso delle acque.

Entra l'Ing. Rizzo.

Il Consigliere Cavarra interviene con un suggerimento che è quello di prevedere orari precisi e puntuali per il carico e scarico approssimativamente tra le 07,00 e le 9,00.

Interviene il Consigliere Greco chiedendo che vista la situazione di Piazza Euripide che si allaga frequentemente se ci potesse essere un collegamento a quest'area per migliorare la situazione.

Infine chiede se sono previsti dei tempi precisi per lo smontaggio dei gazebo che insistono nell'area da riqualificare.

Risponde l'Arch. Minioto che le attività commerciali per quanto riguarda lo smontaggio dei gazebo hanno già ricevuto un'ordinanza d'parte della Capitaneria di Porto ed il relativo cronoprogramma.

E' inoltre previsto un esproprio nella parte a monte dell'area e con le varianti si è cercato di mitigare e migliorare il deflusso delle acque dell'intera zona.

L'Assessore Pantano puntualizza che nelle due corsie carrabili previste sarà utilizzata una pavimentazione rinforzata.

Si passa al secondo punto all'ordine del giorno.

Esce il Consigliere Melfi alle ore 12,20.

Prende la parola il Consigliere Cavarra promotore del punto.

Chiede di ascoltare l'Ing. Rizzo sull'iter dei nuovi istituti scolastici finanziati dal PNRR.

L'Ing. Rizzo afferma che l'Amministrazione ha partecipato ad un bando relativo ad asili nido e scuole materne.

Le scuole di Carrozzeri e Cassibile nascono da un bando del 2021 e poi successivamente sono stati accorpati ai fondi PNRR.

Abbiamo partecipato ad un bando per asili nido alla pizzita dove era richiesta la proprietà dell'area.

Successivamente un secondo bando per per asilo nido in Viale Epipoli accanto al supermercato Conad.

Gli interventi di Carrozzeri e Cassibile sono poli per l'infanzia e prevedono cuno 60 posti per asilo e 100 per scuola materna con un finanziamento di circa 3,300,000 euro ciascuno.

Gli asili nido di Via Teofane e di Epipoli sono dimensionati per 100 posti anche se la regione limita i posti a 60, con un finanziamento di circa 1,840,000 euro ciascuno.

La scuola materna di Via Teofane prevede 100 posti con un finanziamento di circa 2,640,000 euro.

Il Presidente afferma che la Commissione è pronta a dare un contributo se fosse necessario per favorire il percorso definitivo.

L'ing. Rizzo dichiara che allo stato attuale tutti gli interventi sono stati appaltati e consegnati.

Comunque ci sono dei problemi di natura economica in quanto i prezzi sono lievitati dal 2021 ad oggi e bisognerebbe integrare con economie di circa 1,000,000 euro complessivamente.

In Via Teofane sono stati rinvenuti reperti archeologici ma si è trovata la soluzione e si sta procedendo.

Esce il Consigliere Ortisi alle ore 12,45.

I lavori vanno avanti nonostante i problemi di carattere economico sopra evidenziati.

Prende la parola il Consigliere Burti per una proposta:

Propongo di riunire, con la presenza del Sindaco, del Vicesindaco, del Presidente del consiglio Comunale e dei tecnici la Commissione per ospitare l'incontro con il Comitato di Via Lauricella alla presenza dei commissari.

Esce il Consigliere Aloschi alle ore 12,50.

La proposta viene messa ai voti per appello nominale e viene approvata all'unanimità dei presenti:

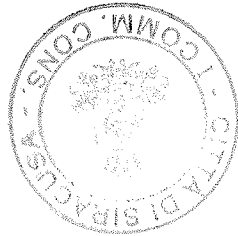
Firenze, Vaccaro, Burti, Bonafede, Cavarra, Greco, Marino.

Esce il Consigliere Marino subito dopo la votazione.

Alle ore 13,00 si chiude la seduta.

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

*(Rosario Basile)*



**IL PRESIDENTE DELLA 1ª COMMISSIONE  
CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO**

*(Andrea Firenze)*

