



CITTÀ DI SIRACUSA

Cod. Fisc.: 80001010893 – Part. I.V.A. : 00192600898

1^A COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO **Lavori Pubblici -Urbanistica - Patrimonio -Regolamenti di competenza**

Approvato nella seduta del..../..../....

- Favorevoli:....
- Astenuti:....
- Contrari:....

SEDUTA DEL 20/03/2026

VERBALE n.

L'anno Duemilaventisei, giorno 20 del mese di Marzo, presso i locali del Settore Edilizia Privata di Via Brenta 81, al Piano Terzo, Sala della Commissione Consiliare a Siracusa, alle ore 11,00 si riunisce la 1^a Commissione Consiliare Permanente di Studio. Al momento, presso il tavolo dei lavori della commissione, sono presenti il Presidente Cavarra ed i consiglieri Bonafede, Boscarino, Burti, Ortisi, Romano P., Vaccaro, Buccheri, in sostituzione del consigliere Casella ed il Consigliere Melfi in sostituzione della Consigliera Garro.

Entrano i Consiglieri Zappalà e Greco alle ore 11,15.

Alle ore 11:15 entrano i consiglieri Zappalà e Greco.

Si apre la seduta alle ore 11:15.

Si procede al prelievo del punto relativo all'approvazione del verbale della seduta precedente. Viene data lettura del verbale dell'11.02.2026 che, al termine, viene messo ai voti ed approvato all'unanimità.

Entrano in aula l'assessore Bandiera e il geom. Vinci.

Si passa quindi alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno, riguardante l'area delle casette dell'area di Casina Cuti.

Prende la parola il presidente Cavarra, il quale effettua un excursus della seduta precedente e della trattazione del medesimo argomento.

Entra il Consigliere Marino alle ore 11,25.

Interviene l'assessore Bandiera, il quale dichiara di conoscere lo stato dei luoghi, avendo effettuato personalmente un sopralluogo.

Prende la parola il consigliere Burti, il quale ricorda che era stato dato mandato agli uffici di redigere una perizia tecnica sulla struttura, al fine di quantificare i costi necessari per la manutenzione.

L'assessore Bandiera informa la Commissione che è stata attivata una procedura finalizzata ad allineare i parametri dei canoni. Aggiunge che, alla luce delle condizioni della struttura, è stata proposta l'istituzione di un apposito capitolo di spesa dedicato alla manutenzione, questione già affrontata anche con il Segretario Generale.

La Commissione si autodetermina a predisporre uno specifico atto di indirizzo relativo alla fattispecie in esame.

Il consigliere Burti chiede se sia stato nominato il RUP per la variante al PRG relativa all'area di Via Damone.

Esce il Consigliere Burti alle ore 12,15.

Con riferimento alla richiesta di inserimento all'ordine del giorno relativa allo stato dell'arte delle procedure per la redazione del PUG, il presidente Cavarra dichiara di aver appreso dagli organi di stampa che la Regione Siciliana ha previsto fondi accessibili ai Comuni per la redazione dei PUG.

La seduta si chiude alle ore 12,20.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Rosario Basile)



**IL PRESIDENTE DELLA 1ª COMMISSIONE
CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO**

(Luigi Cavarra)

