



CITTÀ DI SIRACUSA

Cod. Fisc.: 80001010893 – Part. I.V.A. : 00192600898

1^A COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO **Lavori Pubblici - Urbanistica - Patrimonio - Regolamenti di competenza**

Approvato nella seduta del..../..../....

- Favorevoli:....
- Astenuti:....
- Contrari:....

SEDUTA DEL 17/10/2025

VERBALE n.

L'anno Duemilaventicinque, giorno 17 del mese di Ottobre, presso i locali del Settore Edilizia Privata di Via Brenta 81, al Piano Terzo, Sala della Commissione Consiliare a Siracusa, alle ore 11,00 si riunisce la 1^a Commissione Consiliare Permanente di Studio. Al momento, presso il tavolo dei lavori della commissione, Sono presenti il Presidente Cavarra, il Vicepresidente Vaccaro e i consiglieri Burti, Greco, Ortisi, Romano Paolo e Zappalà.

La seduta si apre alle ore 11.10.

Si passa alla trattazione dei punti all'ordine del giorno riguardanti l'approvazione dei verbali precedenti.

Si comincia con la lettura del verbale del 3.09.2025. Il verbale viene messo ai voti ed è approvato all'unanimità.

Si procede alla lettura del verbale del 5.09.2025.

Alle ore 11.20 entrano il consigliere Romano Gaetano e la consigliera Garro.

Dopo la lettura, si passa alla votazione: il verbale viene approvato all'unanimità.

Alle ore 11.27 entra il consigliere Boscarino.

Si passa alla lettura del verbale del 12.09.2025.

Alle ore 11.45 entra il consigliere Dimartino.

Messo ai voti, anche questo verbale viene approvato all'unanimità.

Alle ore 11.50 si procede a una sospensione fino alle ore 12.00.

La seduta riprende alle ore 12.00, con la presenza dell'assessore Pantano.

Prende la parola il consigliere Greco e, vista la presenza dell'assessore, chiede informazioni sui progetti del DUP riguardanti l'edilizia scolastica.

Risponde l'assessore Pantano che nelle scuole i lavori sono moltissimi e che è necessario stabilire una scala di priorità. Illustra inoltre i nuovi poli per l'infanzia e altri interventi in programma.

Il consigliere Greco sottolinea che è importante costruire nuovi plessi scolastici, ma lo è altrettanto garantire la manutenzione degli esistenti.

L'assessore Pantano informa che l'amministrazione sta tentando di partecipare a nuovi bandi per l'adeguamento sismico di alcuni edifici scolastici.

Il consigliere Greco aggiunge che, secondo lui, nella prossima seduta di bilancio dovrebbe essere inserita come priorità la sicurezza delle scuole.

L'assessore Pantano evidenzia che negli anni precedenti la manutenzione non è stata adeguata e che, a fronte di eventi imprevedibili, si è costretti a spostare risorse da capitoli già destinati. Sarebbe quindi opportuno programmare per tempo la manutenzione degli edifici pubblici.

Il consigliere Romano Paolo ricorda che in Consiglio Comunale sono stati bocciati diversi emendamenti che prevedevano somme per la manutenzione delle scuole.

A Cassibile vi sono quattro plessi più uno in costruzione; inoltre il plesso di via della Madonna necessita di interventi. Una volta completato il nuovo edificio, sarà possibile svuotare lo storico plesso di via Nazionale e destinarlo a uso comunale.

Chiede poi aggiornamenti sul plesso di via della Madonna.

L'assessore Pantano risponde che per quel plesso era previsto un piccolo finanziamento, ma che, viste le condizioni dell'edificio, non conveniva ristrutturarlo si è optato per la demolizione e ricostruzione, progetto inserito nella FUA.

Alle ore 12.12 entra la consigliera Barbone in sostituzione del consigliere Marino.

Il Presidente Cavarra chiede chiarimenti riguardo il tratto di strada che collega Scala Greca a Santa Panagia.

L'assessore Pantano spiega che quel tratto è individuato nel Piano comunale di Protezione Civile come via di fuga. Riferisce inoltre che esisteva un finanziamento per la circonvallazione, ma il progetto non risultava coerente.

Il Presidente Cavarra afferma che, vista l'urgenza legata alla redazione del nuovo PRG/PUG, sarebbe opportuno accelerare il procedimento.

L'assessore Pantano concorda, osservando che i vincoli preordinati all'esproprio sono scaduti e non è più possibile realizzare alcune strade previste dal vigente PRG.

Il consigliere Dimartino ricorda che anni fa erano disponibili finanziamenti statali e regionali per la redazione dei nuovi piani urbanistici. Data la scarsità di fondi attuale, occorre fare i conti con le risorse disponibili. Chiede inoltre se, per le scuole, si possano attivare fondi legati alla protezione civile.

Il consigliere Dimartino ribadisce l'importanza, più volte sollecitata, di realizzare un'esercitazione globale di protezione civile sul territorio. Aggiunge che tale esercitazione dovrebbe essere oggetto del Consiglio Comunale del giorno 7 e auspica la collaborazione di tutti.

Esce la consigliera Garro alle ore 12,31.

Il consigliere Vaccaro osserva che, per quanto riguarda la rigenerazione urbana, qualcosa si è mosso nei quartieri Borgata e Sbarcadere, ma gli interventi sembrano concentrati nella zona sud della città. Chiede quindi cosa sia previsto per la zona nord.

L'assessore Pantano risponde che in quell'area sono state manutenzionate diverse strade.

Il consigliere Vaccaro chiede inoltre se, laddove possibile, sia prevista l'installazione di ascensori nelle scuole a favore delle persone con disabilità.

Esce il Consigliere Zappalà alle ore 12,40.

L'assessore Pantano risponde che gli interventi sono opportuni quando tecnicamente realizzabili e precisa che, in ogni caso, gli alunni con disabilità devono essere collocati al piano terra. Aggiunge che il tema è già seguito e merita ulteriore attenzione.

La consigliera Barbone chiede informazioni sul plesso Lombardo Radice, che necessita del rifacimento del tetto. Ricorda che l'anno precedente ne è caduta una parte e che aveva portato la questione in Consiglio Comunale. Il progetto per il tetto è stato inserito nella FUA, ma non approvato.

Esce il Consigliere Romano Paolo alle ore 12,45.

L'assessore Pantano risponde che le somme ordinarie sono state distribuite equamente su tutte le scuole.

La consigliera Barbone replica che agli atti non risultano interventi riguardanti il tetto della Lombardo Radice.

Il Presidente Cavarra propone di aggiornare la seduta a mercoledì prossimo, inserendo all'ordine del giorno il punto richiesto dal consigliere Burti relativo al collaudo dei lavori di via Tisia.

La proposta viene messa ai voti ed è approvata all'unanimità.

La seduta viene chiusa alle ore 13.05.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Rosario Basile)



**IL PRESIDENTE DELLA 1ª COMMISSIONE
CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO**

(Luigi Cavarra)

