



CITTÀ DI SIRACUSA

2^ COMMISSIONE

Cultura, Spettacolo, Turismo, Scuola, Politiche giovanili, Politiche e servizi sociali, Pari opportunità e immigrazione, Regolamenti di competenza

Verbale seduta 26 marzo 2026

L'anno 2026, il giorno 26 del mese di marzo, alle ore 09:00, presso la Sala Commissione di Via Brenta 81 . piano IV, si è riunita in prima convocazione la 2^a Commissione Consiliare per la trattazione del seguente:

1. Lettura e approvazione dei verbali delle sedute precedenti.
2. Gestione Teatro Comunale e Fondazione: Esame dell'O.D.G. presentato dal Cons. Cavallaro: "*Gestione Teatro Comunale di Siracusa e costituzione Fondazione*".
 - o *Audizione programmata: Dott. Cascio e Ing. Brex.*
3. Discussione e valutazione Odg "Stato di avanzamento dei lavori relativi alla costruzione/ristrutturazione degli asili nido nel nostro comune" presentato dalla D.ssa Porto .

Risultano presenti i seguenti Consiglieri (IN NERETTO EVINDENZIATI):

- **Boscarino (Presidente)**
- **Cavallaro**
- **Carbone**
- **Marino(esce alle ore 10.00)**
- **Porto**
- **Rabbito**
- **Buccheri (in sostituzione di Casella**
- **Burti (in sostituzione di Gennuso)**
- **Romano G.(in sostituzione di Firenze)**
- Bonafede (ingresso ore 09:26)
- Gallitto (entra alle ore 9.15)
- Bonafede (ingresso ore 09:26)
- Gallitto (entra alle ore 9.15)

La seduta si apre alle ore 09:03. E' presente, oltre ai membri della Commissione, il Dott. Cascio . Si procede alla lettura del verbale della seduta del 26 febbraio 2026, il quale viene approvato all'unanimità. Entra l'Arch Brex e si passa all'analisi del punto 2 relativo alla proposta del Consigliere Cavallaro riguardante la gestione del Teatro Comunale di Siracusa e l'eventuale costituzione di una Fondazione.

Prende la parola Dott. Cascio che Riferisce di aver ricevuto, nell'ottobre 2025, una proposta di partenariato per la costituzione di una fondazione denominata "Opera XL" con un progetto di ristrutturazione del 40% della struttura (area lungo via Roma) ancora da ristrutturare con la collaborazione di partner di prestigio quali l'Università Bocconi di Milano, l'Università di Catania e Cassa Depositi e Prestiti. L'obiettivo è la

gestione quarantennale del teatro a fronte della ristrutturazione totale, il rilancio dell'operetta a Siracusa e la creazione di un museo a tema. Viene rilevato che l'attuale gestione non ha soddisfatto le aspettative.

Intervenire l'Arch. Brex che conferma la ricezione della proposta ma evidenzia che ad oggi non è stato nominato il (RUP) e, data la natura culturale della gestione e la durata della concessione (40 anni), auspica un coordinamento stretto con il Settore Cultura, pur restando i Lavori Pubblici competenti per la parte strutturale. Ricorda che ogni proposta validata dagli uffici dovrà comunque passare dal vaglio del Consiglio Comunale. Il Presidente passa la parola ai consiglieri per i vari interventi:

Cons. Cavallaro paventa la possibilità di proporre alla costituenda fondazione di includere nel progetto di riqualificazione e gestione, anche il Teatro Verga di proprietà della Provincia. Risponde l' Arch. Brex precisa che la proposta attuale riguarda esclusivamente il Comune. Per includere beni provinciali sarebbe necessario un protocollo d'intesa tra i due enti.

Cons. Porto propone di calendarizzare un Ordine del Giorno specifico per studiare la situazione del Teatro Verga.

Il cons. Burti ricorda che comunque è propedeutico prevedere nel piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni le somme per qualsiasi forma di partenariato.

Si decide di rinviare a prossima discussione eventuale possibilità di vagliare la situazione del Teatro Verga, La Commissione passa all'esame del terzo punto all'ordine del giorno.

Si passa al 3' punto dell'odg e il Presidente passa la parola alla proponente Cons. Porto che manifesta l'urgenza di conoscere lo stato di avanzamento dei lavori e di tutti gli asili nido comunali, inclusi quelli finanziati con fondi PNRR. Nello specifico, si richiede:

- Percentuale di completamento dei lavori e date di consegna previste.
- Criticità riscontrate e soluzioni adottate.
- Cronoprogramma dettagliato con scadenze specifiche.

Si decide di convocare per una prossima seduta l'Assessore competente Sig. PANTANO e il Dirigente Dott. Sole Greco per fornire i chiarimenti tecnici e politici richiesti.

Esaurita la trattazione dei punti, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:15.

LA SEGRETARIA

LA PIRA FEDERICA



IL PRESIDENTE 2° COMM.

DOTT. GIOVANNI BOSCARINO

