



CITTÀ DI SIRACUSA

Cod. Fisc.: 80001010893 – Part. I.V.A. : 00192600898

1^A COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO ***Lavori Pubblici -Urbanistica - Patrimonio -Regolamenti di competenza***

Approvato nella seduta del..../..../....

- Favorevoli:....
- Astenuti:....
- Contrari:....

SEDUTA DEL 12/02/2025

VERBALE n.

L'anno Duemilaventicinque, giorno 12 del mese di Febbraio, presso i locali del Settore Edilizia Privata di Via Brenta 81, al Piano Terzo, Sala della Commissione Consiliare a Siracusa, alle ore 09,00 si riunisce la 1^a Commissione Consiliare Permanente di Studio. Al momento, presso il tavolo dei lavori della commissione, sono presenti il Presidente Firenze, il Vicepresidente Vaccaro e i consiglieri Ortisi, Aloschi, Romano, Melfi, Marino, Burti, Boscarino, Bonafede.

La seduta si apre alle ore 9,10.

Il Presidente propone il prelievo del secondo punto all'ordine del giorno.

Messa ai voti, la proposta viene approvata all'unanimità.

Il Presidente Firenze porge i saluti e dà il benvenuto al nuovo membro della Commissione, il Dott. Leandro Marino.

Alle ore 9,15 entrano i Consiglieri Greco e Cavarra.

Viene letto il verbale del e successivamente messo ai voti.

Tutti i Consiglieri presenti votano favorevolmente all'approvazione del verbale, ad eccezione del Consigliere Marino, che si astiene in quanto non presente alla seduta oggetto del verbale.

Entra in Commissione l'Ing. Zito.

Il Presidente apre i lavori e introduce il punto all'ordine del giorno relativo all'aggiornamento degli oneri.

L'ing. Zito illustra la normativa vigente, la quale impone alle Amministrazioni l'aggiornamento degli oneri, correlato all'andamento dell'inflazione, ricordando che l'Amministrazione è in ritardo di due anni.

L'ing. Zito precisa che l'incremento non è calcolato sulla base di un paniere generico, bensì facendo riferimento a uno specifico indice legato al settore dei lavori edili.

Esce il Consigliere Aloschi alle ore 9,40.

Prende la parola il Consigliere Burti, il quale chiede se esista una delibera di Giunta in merito, quale sia il peso dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Il Consigliere Greco si interroga sulle motivazioni politiche alla base del provvedimento, oltre a quella di incrementare le entrate del bilancio comunale.

Prende la parola il Consigliere Romano, evidenziando che, in un momento così delicato per il settore, un intervento di questo tipo rischia di bloccare ulteriormente l'attività. Sottolinea la necessità di rivedere preventivamente le tariffe, per poi eventualmente affrontare il tema dell'adeguamento ISTAT. Aggiunge che i cittadini si troverebbero a sostenere oneri già elevati, con un incremento superiore al 20%, circostanza che ritiene politicamente inaccettabile, sarebbe opportuno convocare gli Assessori di competenza.

Escono il Consigliere Melfi ed il Consigliere Bonafede alle ore 10,00.

Il Presidente Firenze osserva che la Commissione potrebbe proporre di destinare una parte degli oneri a interventi o azioni di particolare interesse collettivo.

Il Consigliere Marino prende la parola e dichiara di essere contrario a quella che definisce una scelta scellerata, ossia l'aumento degli oneri di urbanizzazione di oltre il 20%. Sottolinea che nel 2016 gli oneri erano già aumentati di oltre il 600%, con conseguenze e danni inimmaginabili per le attività del territorio.

Il Consigliere Marino chiede di acquisire le deliberazioni n. 27/2014, 181/2015, 27/2016 e 33/2017 per verificare le tariffe. Aggiunge che ritiene utile procedere con una rivalutazione di tutte le tariffe, prima di parlare di un eventuale adeguamento, un aspetto che non condivide.

Il Presidente Firenze afferma che l'adeguamento degli oneri è una conseguenza dell'aumento dei prezzi per le opere pubbliche.

Il Consigliere Marino propone di riaggiornarsi in presenza dell'Assessore competente, previa acquisizione dei documenti necessari.

Esce il Consigliere Boscarino alle ore 10,20.

La Commissione da mandato agli Uffici di effettuare un'analisi comparativa.

Si mette ai voti la proposta di aggiornamento della seduta e viene approvata all'unanimità.

La seduta si chiude alle ore 10,30.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Rosario Basile)



**IL PRESIDENTE DELLA 1ª COMMISSIONE
CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO**

(Andrea Firenze)

