



CITTÀ DI SIRACUSA

3^ COMMISSIONE

Servizi pubblici, Ambiente, Igiene e Sanità, Attività Produttive, Sviluppo economico, Regolamenti di competenza.

Verbale seduta del 26/01/2026

In data 26 gennaio duemilaventisei, presso i locali della sala di Commissione sita in via Brenta n. 81, piano terzo, alle ore 9,00 si è riunita la 3^ COMMISSIONE Servizi pubblici, Ambiente, Igiene e Sanità, Attività Produttive, Sviluppo economico, Regolamenti di competenza; per la trattazione del seguente punto:

1 lettura ed approvazione verbali sedute precedenti;

2 audizione del Vice Sindaco Ass. E. Bandiera, del Dirigente del Settore Attività Produttive ing. G. Calabretta e dell'ing. P. Rizzo in qualità di RUP in merito alle attività relative all'espletamento della procedura di affidamento e della conseguente consegna del Mercato Ittico.

3 audizione del Dirigente del Settore Avvocatura dott. M. Distefano in merito all'affitto di ramo di azienda tra la società TEKRA srl attuale concessionaria del servizio igiene urbana e la subentrante società RIS.AM. srl

Alle ore 9.00 sono presenti: il Presidente A. Buccheri, i consiglieri A. Barbone, C. Burti, D. Desimone M.Melfi, S. Ortisi, G. Boscarino quale delegato di S. Ricupero (delega allegata) e I. Scimonelli.

E' presente l'assessore Aloschi e l'avv. Claudio Scarpulla in sostituzione della dirigente dott.ssa Distefano.

Il Presidente constatato il numero legale alle ore 9.00 dichiara aperta la seduta.

L'ass. Aloschi riferisce dell'assenza dell'ing. Fortunato e in merito al terzo punto dell'odg informa la commissione che venerdì 23 gennaio c.a. si è tenuto un incontro tra la società gestore del servizio di igiene urbana TEKRA srl, la subentrante RIS.AM srl, le sigle sindacali ed i lavoratori, durante il quale è stato firmato un accordo in merito agli stipendi arretrati, ferie dovute, TFR, inquadramento e livelli occupazionali relativi alla successione del contratto.

Il presidente ricorda che la commissione ha ritenuto opportuno richiedere il supporto legale dell'Avvocatura Comunale in merito alla questione, anche e soprattutto su impulso del Settore igiene urbana, a seguito della comunicazione della cessione, per l'emissione di un parere legale.

Entra alle ore 9,10 l'ing. Rizzo.

Il consigliere Scimonelli a tal proposito chiede all'avv. Scarpulla se è appunto necessario per la validità della cessione di ramo d'azienda un nulla osta da parte dell'Avvocatura per consentire che il Settore preposto prenda atto del fitto di azienda.

L'avv. Scarpulla riferisce che ha avuto conoscenza della questione solo lo scorso venerdì pomeriggio, a seguito di convocazione da parte di questa commissione, così anche i documenti a lui trasmessi, e che ritiene fondamentale leggere il contratto di appalto non ancora in suo possesso. Inoltre riferisce che nessun parere legale è stato richiesto ufficialmente da parte del settore igiene urbana.

Entrano alle ore 9,20 il consigliere L. Cavarra e l'on. Ass. Bandiera. Alle ore 9,22 entra il consigliere Bonafede.

Non essendoci interventi, a questo punto il presidente ringrazia l'avv. Scarpulla per essere intervenuto e lo congeda.

Esce dall'aula commissioni anche l'assessore Aloschi.

Il presidente introduce il secondo punto dell'odg. richiesto dal consigliere Burti, il quale intervenendo ricorda che l'apertura del Mercato Ittico è una importante questione, richiesta fortemente dalla cittadinanza e a tal proposito, facendo una sintesi dei lavori preparatori della commissione, chiede notizie in merito alla gara di appalto per l'affidamento, della gestione, la consegna ed apertura dello stesso.

La commissione prende atto della assenza del Dirigente di settore ing. Calabretta, preventivamente avvisato, e che agli atti non è presente nessuna comunicazione sulla sua assenza.

L'ing. Rizzo, quale RUP dei lavori riferisce che sono stati espletati tutti i lavori edili, le rendicontazioni e che la struttura è in fase di collaudo, ma di non avere competenze sulla gara di appalto per l'affidamento che risulta in carico al settore attività produttive e all'ing. Calabretta. L'ass. On. Bandiera al riguardo specifica che, l'amministrazione comunale per il Mercato Ittico, ha ritenuto più conveniente affidarlo ad una gestione esterna al Comune, predisponendo appunto una gara, essendo una struttura complessa ed articolata.

Sono stati infatti, convocati presso l'Urban Center tutti gli operatori del settore ittico, compresi i pescatori, anche attraverso una consulenza di un esperto del settore ittico, dott. Milano, responsabile del dipartimento pesca siciliana, per potere redigere il bando di gara.

Bando pubblicato ed aggiudicato all'unica azienda del territorio che ha partecipato.

Gli uffici del settore Attività Produttive SUAP, stanno quindi predisponendo le verifiche dei requisiti richiesti ex lege per poter effettuare la consegna della struttura.

Il consigliere Desimone chiede all'assessore se è possibile visionare tutti i documenti relativi alla gara di appalto, l'offerta tecnica e quella economica e capire come si è arrivati a valutare il volume di affari inerenti il Mercato, con le relative previsioni del volume di affari.

Bandiera risponde che il volume di affari è stato stabilito da appositi calcoli che garantiscono la portata del settore ittico della nostra provincia e non solo.

Alle ore 9,47 esce Scimonelli.

Il consigliere Boscarino chiede all'ing. Rizzo come è strutturato l'interno della struttura del Mercato. L'ing. riferisce che all'interno l'immobile è strutturato con box per la vendita, bar, tribune, locali adibiti alla ristorazione ed i relativi servizi igienici.

Buriti, al riguardo, vista l'assenza ingiustificata ritiene opportuno invitare nuovamente l'ing. Calabretta, ed il Rup della procedura di gara, il geom. Vinci per avere degli specifici ragguagli in proposito.

Alle ore 10,00 esce Boscarino.

Bonafede intervenendo sottolinea l'importanza della struttura per la città come volano del settore ittico, ma anche per quelle attività a corredo dello stesso e strategiche per l'economia che ne possa derivare.

A questo punto, Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10.10 e, come richiesto dalla commissione provvederà agli inviti del dirigente e del funzionario. Seguirà convocazione.

Il Presidente della Terza Commissione

Cons. Dott. Andrea Buccheri

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Letizia Fiaccola

