



## *Città di Siracusa*

*SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PROGR. E PROG. OO.PP. - SERVIZI E FORNITURE E PARTENARIATO - PROG., COORD. E MONITORAGGIO FINANZ.*

*DETERMINA DIRIGENZIALE N. 6160 DEL 03/12/2025*

*IL DIRIGENTE Arch. Marcello Dimartino*

***OGGETTO: Aggiornamento del “Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco” per l’anno 2024 redatto ai sensi dell’art.10, comma 2, della Legge 353/2000***

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Vista** la delibera G.C. n°3 del 30/01/2025 avente ad oggetto “Nuovo modello organizzativo comunale;  
**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 40 del 04/03/2025 avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 e documenti allegati”;  
**Visto** che il Documento Unico di Programmazione 2025/2027 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata deliberazione del C.C. n°40 del 04/03/2025;  
**Visto** lo Statuto Comunale;  
**Visto** il vigente regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;  
**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 29/03/2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2025-2027. Assegnazione risorse finanziarie";  
**Vista** la Delibera di Giunta n. 28 del 29-03-2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 e s.m.i. ;  
**Visto** il Tuel D.L.gs 267/2000;  
**Visto** Il Regolamento di contabilità dell’Ente;  
**Visto** L’OO.RR.EE.LL.;  
**Visto** il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e ss.mm.ii.  
**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e la legge regionale n. 7/2019;  
**Considerato che** il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;  
**Dato atto** che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

**Riconosciuta** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Premesso che:**

- La Legge n. 353 del 21 novembre 2000, *“Legge quadro in materia di incendi boschivi”*, dispone la conservazione e la difesa dagli incendi del patrimonio boschivo quale bene insostituibile per la qualità della vita ed impone agli Enti competenti compiti di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi;
- Per incendio boschivo si intende un fuoco con suscettività a espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree, così come definiti dall'art. 2 Legge 353/2000;
- - Il comma 1 dell'art. 10, Legge 353/2000, afferente divieti, prescrizioni e sanzioni, con riferimento alle zone boscate ed ai pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, dispone che:
  - per almeno quindici anni dette aree non possano avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio e che tale vincolo debba essere espressamente richiamato in tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro tale arco temporale, pena la nullità dell'atto;
  - per dieci anni sui predetti soprassuoli venga vietata la realizzazione di edifici, di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono altresì vietati per dieci anni il pascolo e la caccia;
  - per cinque anni, su tali aree vengano vietate le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici;
- - In particolare il comma 2 dell'art. 10, Legge 353/2000, prevede che i Comuni provvedano a:
  - aggiornare annualmente il catasto incendi;
  - esporre per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni, l'elenco dei predetti soprassuoli;
- La Regione Siciliana ha recepito la suddetta Legge con la Legge Regionale n. 14/2006 di modifica ed integrazione della L.R. n.16 del 1996 dal titolo *“Riordino della legislazione in materia forestale e di tutela della vegetazione”*;
- - L'art. 3 del D.lgs. n. 120/2021 *“Disposizioni urgenti per il contrasto degli incendi boschivi e altre misure urgenti di protezione civile”*, così come convertito con Legge n. 155/2021, dispone che gli aggiornamenti annuali degli elenchi dei soprassuoli percorsi dal fuoco nel quinquennio precedente siano resi tempestivamente disponibili alle Regioni e ai Comuni interessati su apposito supporto digitale e comportano l'immediata e provvisoria applicazione delle misure previste dalla Legge n.353/2000;

**Premesso altresì che:**

- Il Comune di Siracusa con deliberazione n.529 del 20.10.2007 la Giunta Comunale ha deliberato l'istituzione del Catasto Comunale Incendi e, con deliberazioni successive, ha approvato gli aggiornamenti annuali dall'anno 2008 e successivi fino all'anno 2017;
- Il Commissario ad acta con deliberazione n.64 del 10.04.2024 ha approvato, con i poteri sostitutivi del Consiglio Comunale istituzione del Catasto Comunale Incendi, l'aggiornamento del *“Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco”* del Comune di Siracusa per gli anni 2018-2022;
- Con Determina Dirigenziale n. 4018 del 02/09/2023 il Dirigente del Servizio *“Pianificazione Urbanistica, Programmazione, Progettazione Opere Pubbliche e Valorizzazione del patrimonio immobiliare”* di questo Comune, arch. Marcello Dimartino, ha nominato la funzionaria arch. Ilenia Luana Nicolosi quale RUP per la redazione e l'aggiornamento del catasto comunale degli incendi;
- Con deliberazione n.27 del 18/02/2025 il Consiglio Comunale ha approvato l'aggiornamento del *“Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco”* del Comune di Siracusa per l'anno 2023;

**Accertato che** il catasto delle aree percorse dal fuoco deve contenere la rappresentazione cartografica e i dati relativi a tutti gli incendi boschivi di cui alla Legge n. 353/2000 verificatisi nel territorio del Comune ed i dati informativi ad essi associati;

**Considerato che** il portale WEBGIS denominato Sistema Informativo Territoriale (SIF) della Regione Sicilia permette la consultazione dei dati raccolti dal Corpo Forestale della Regione Siciliana nell'ambito delle proprie attività istituzionali, compresa quella di rilevare i perimetri delle aree boscate percorse dal fuoco, la quale costituisce uno strumento fondamentale di supporto per la stesura del Catasto da parte dei Comuni;

**Accertato che** nell'anno 2024 dal portale S.I.F. del Comando del Corpo Forestale, così come confermato dallo stesso Comando con nota di riscontro prot. n. 81546 del 31/07/2025 acquisita da questo Settore con prot. n. 187989 del 01/08/2025, non risultano perimetrazioni di aree percorse dal fuoco validate dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Siracusa;

**Preso atto:**

- delle osservazioni emerse dalle interlocuzioni avviate con i rappresentanti del Comitato Antincendio Siracusano e successivo incontro, avvenuto in data 01/10/2025, durante il quale sono state individuate e perimetrate su portale *open source* Copernicus le aree interessate dagli eventi incendiari segnalati e non contemplati nelle rilevazioni del SIF (sistema informativo territoriale);
- delle note di riscontro prot. 183738 del 28/07/2025 e prot. n. 210998 del 02/09/2025 trasmesse dal Comando dei Vigili del Fuoco di Siracusa a questo Settore, nelle quali si conferma che nel territorio comunale sono intercorsi taluni incendi nelle località segnalate;
- della nota di riscontro prot. 1071/int. del 01.08.2025 pervenuta a questo Settore con prot. 190596 del 05/08/2025, con la quale il Direttore del Parco Archeologico e Paesaggistico di Siracusa, Eloro Villa del Tellaro e Akrai ha comunicato che non si sono verificati incendi nelle aree di pertinenza del Parco ricadenti nel territorio di Siracusa;
- della nota prot. n. 18804 del 10/11/2025 con la quale il Dipartimento delle Autonomie Locali della Regione Siciliana – Servizio 3 “*Coordinamento attività di vigilanza e controllo sugli Enti Locali – Ufficio Ispettivo*” ha diffidato questo Comune a provvedere entro 45 giorni dal ricevimento, all'aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per l'anno 2024, ai sensi dell'art. 12, comma 23, della L.R. 25 maggio 2022, n. 13;

**Accertato** di dover ad aggiornare con carattere di urgenza il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco relativamente all'anno 2024 al fine di ottemperare alle disposizioni regionali relative all'applicazione dei divieti, prescrizioni e sanzioni di cui all'art. 10 della Legge n. 353/2000;

**Visti** gli elaborati tecnici in allegato alla presente, costituiti dalla relazione tecnica, dalla perimetrazione su cartografia delle superfici percorse dal fuoco nell'anno 2024 in cui tali incendi si sono verificati, e complete degli elenchi particellari relativi alle stesse da assoggettare a vincolo ai sensi della predetta:

1. Allegato A – Relazione tecnica;
2. Allegato B - Elenco particellare dei vincoli e relative ditte intestatarie;
3. Allegato C – Elaborati grafici con individuazione cartografica degli incendi:
  - Località Capocorso ID 12024 (8,49 ha) - Incendio del 22/05/2024 (Tav.01);
  - Località Fontane Bianche ID 22024 (29,32 ha) - Incendio del 17/07/2024 (Tav.02);
  - Località Ciane ID 32024 (6,07 ha) - Incendio del 18/07/2024 (Tav.03);
  - Località Laganelli ID 42024 (10,51 ha) – Incendio del 05/09/2024 (Tav.04).

**Visti:**

- La legge n. 353/2000 ss.mm.ii.;
- Il D.L. 120/2021, così come convertito con modificazioni in Legge n.155/2021;
- La L.R.13/2022 ed in particolare l'art.12 comma 23;
- La Legge Regionale n. 16/1996, come modificata e integrata dalla L.R. 13/99 e dalla L.R. 14/2006;
- Il Piano Paesaggistico della Provincia di Siracusa Abiti 14-17 ed in particolare l'art.12 delle N.T.A. che ne costituiscono parte integrante;
- Il D.Lgs. n.42/2004 ed in particolare l'art. 142, lettera g).

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

*Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte ed in adesione dell'impegno assunto*

### PROPONE

1. **Di richiamare** tutto quanto in premessa per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di dare atto** della necessità di procedere, ai sensi dell'art.10 comma 2 della Legge 353/2000, all'aggiornamento del Catasto degli Incendi boschivi delle aree boscate e dei pascoli percorsi dal fuoco per l'anno 2023;
3. **Di prendere atto** che le superfici cui applicare i vincoli urbanistici come da cartografia ed elenco particelle allegato parte integrante al presente atto e costituito dai seguenti elaborati:
  - Allegato A – Relazione tecnica;
  - Allegato B - Elenco particellare dei vincoli e relative ditte intestatarie;
  - Allegato C – Elaborati grafici con individuazione cartografica degli incendi
    - Località Capocorso ID 12024 (8,49 ha) - Incendio del 22/05/2024 (Tav.01);
    - Località Fontane Bianche ID 22024 (29,32 ha) - Incendio del 17/07/2024 (Tav.02);
    - Località Ciane ID 32024 (6,07 ha) - Incendio del 18/07/2024 (Tav.03);
    - Località Laganelli ID 42024 (10,51 ha) – Incendio del 05/09/2024 (Tav.04).
4. **Di adottare** ai sensi della L. 21/11/2000 n. 353 il suddetto aggiornamento del Catasto Incendi per l'anno 2024 dando atto che l'approvazione definitiva avverrà solo dopo l'espletamento delle procedure di pubblicazione e successivamente alla valutazione delle eventuali osservazioni presentate;
5. **Di disporre** che l'elenco dei predetti soprassuoli venga pubblicato per 30 (trenta) giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato sul sito istituzionale nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, valutate le osservazioni presentate, entro i successivi sessanta giorni si provvederà alla approvazione degli elenchi definitivi e delle relative perimetrazioni;
6. **Di dare atto** che è ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal comma 1 della Legge n. 353/2000;
7. **Di dare atto** che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa, oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
8. **Di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Territoriale del Governo, al Comando del Corpo Forestale Regionale, all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste, al Dipartimento Regionale di Protezione Civile, al Comando dei VV.FF., territorialmente competenti, e al Dirigente del Settore Edilizia Privata.

Il Funzionario - Cat. D1  
Arch. Ilenia Luana Nicolosi

Il RUP  
f.to Arch. Ilenia Luana Nicolosi

### IL DIRIGENTE

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 166 del 01/07/2025 di attribuzione di incarichi dirigenziali in attuazione della nuova struttura organizzativa approvata con deliberazione G.M. n.3 del 30/01/2025;

**Verificata** l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

**Ritenuto** dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

**Accertato che** lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

**DETERMINA DI**

**Approvare** la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

**Disporre:**

- la trasmissione per, competenza ed adempimento, al Settore “Servizi Economico-Finanziario”;
- la pubblicazione del presente atto in versione integrale, ex art.6 L.R. n.11/2015, così come modificato dall'art.12, comma 24, della L.R. 25 maggio 2022, n.13, che modifica il testo dell'art. 18 della L.R. 16 dicembre 2008, n.22;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione “*Amministrazione Trasparente*”;

**Attesta che** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Il Dirigente  
f.to Arch. Marcello Dimartino

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PROGR. E PROG. OO.PP. - SERVIZI E FORNITURE E PARTENARIATO - PROG., COORD. E MONITORAGGIO FINANZ.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

