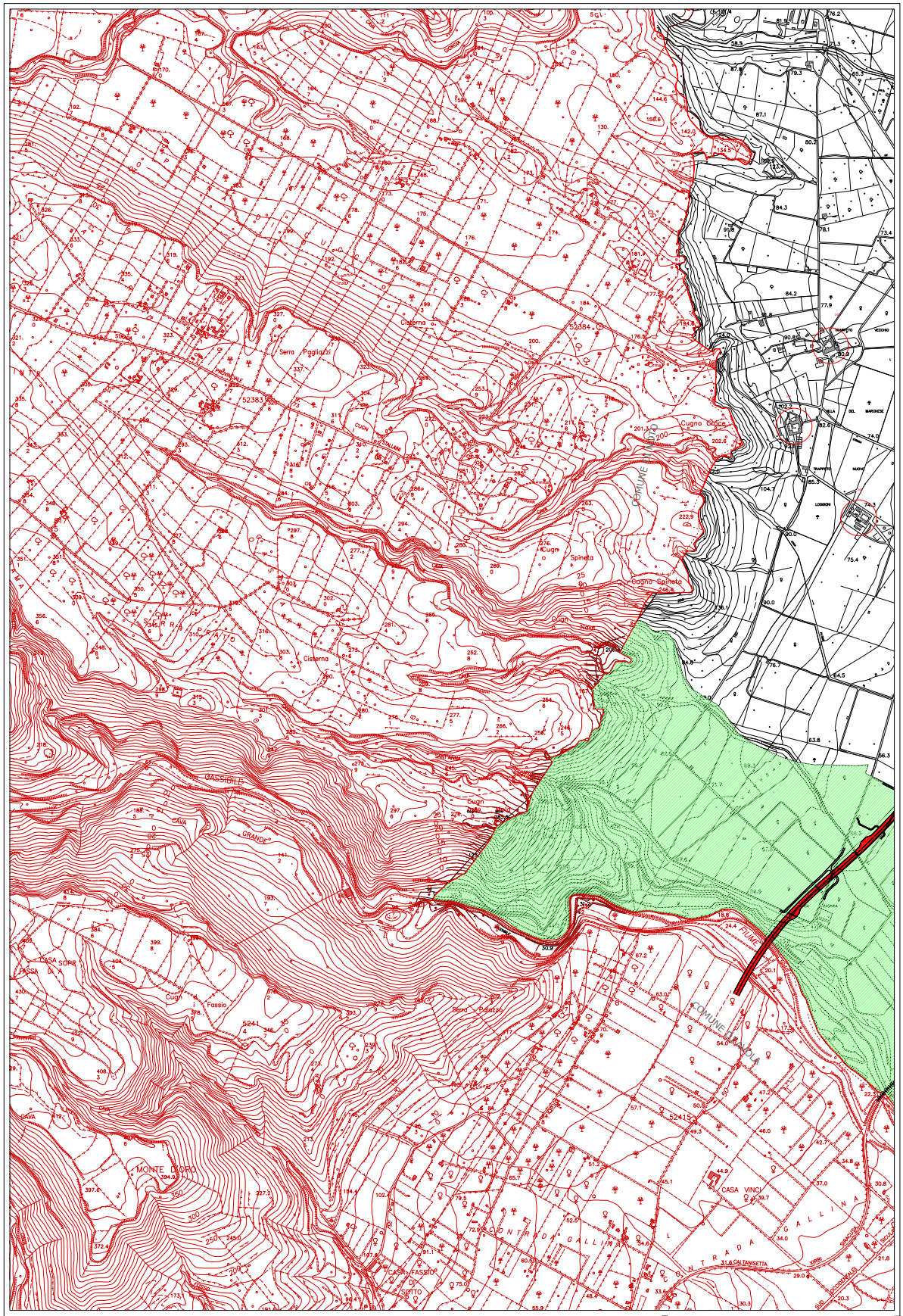

AREE TESSUTO

A	CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE: CATTEDR.	Art. 12	
A_1	TESSUTO STORICO DI PREGIO: ZONA UMBRATINA	Art. 13	
A_2	COMPLESSO DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE: Borgata Isola di Cassibile	Art. 14	
$B_{1.1}$	NUCLEI CONSOLIDATI DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio	Art. 15	
$B_{1.2}$	TESSUTO CONSOLIDATO DI VALORE AMBIENTALE: Borgata S.Lucia (zona Arsenale) e Cassibile Alt	Art. 16	
$B_{2.1}$	AREE SATURE DI MEDIA ESTENSIONE E POPOLARE DI REQUALIFICARE A CARATTERE PRIVATO E/O PUBBLICO	Art. 17	
$B_{2.2}$	AREE SATURE DI MEDIA ESTENSIONE E POPOLARE DI REQUALIFICARE A CARATTERE PRIVATO E/O PUBBLICO	Art. 18	
$B_{3.1}$	AREE SATURE DI MEDIA CONSISTENZA	Art. 19	
$B_{3.2}$	TESSUTO ESISTENTE AD ALTA DENSITÀ	Art. 20	
$B_{3.3}$	TESSUTO ESISTENTE GRIGIO	Art. 21	
B_{4a}	TESSUTO ESISTENTE A MEDIA DENSITÀ	Art. 22	
B_{4b}	TESSUTO ESISTENTE A MEDIA DENSITÀ Tipo a	Art. 23	
B_{4c}	TESSUTO ESISTENTE A MEDIA DENSITÀ Tipo b	Art. 24	
B_{5a}	TESSUTO ESISTENTE A BASSA DENSITÀ	Art. 25	
B_{5b}	TESSUTO ESISTENTE A BASSA DENSITÀ Tipo a	Art. 26	
B_{5c}	TESSUTO ESISTENTE A BASSA DENSITÀ Tipo b	Art. 27	
	ARTICOLO NON APPROVATO AI SENSI DEL D. 005, N. 449/07	Art. 28	
C_1	AREE INSEDITE NEL TESSUTO URBANO, EX C1, C2, DEL P.R.G.DEL 1976 ED EX C1 DEL P.R.G. DEL 1999 COMPRENSIVE	Art. 29	
C_2	AREE INSEDITE NEL TESSUTO URBANO, EX CN4, C5, C6 E C7 DEL P.R.G. DEL 1999 COMPRENSIVE	Art. 30	
C_3	AREE INSEDITE NEL TESSUTO URBANO, EX C8, C9 E C10 DEL P.R.G. DEL 1999 COMPRENSIVE	Art. 31	
C_4	AREE INSEDITE NEL TESSUTO URBANO, EX C3 DEL P.R.G. DEL 1999 COMPRENSIVE	Art. 32	
C_5	AREA, EX F151 DEL P.R.G. DEL 1999 COMPRENSIVE	Art. 33	
C_{6a}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO DI ATTUAZIONE	Art. 34	
C_{6b}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PRIVATE DI NUOVO IMPIANTO	Art. 35	
C_{6c}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PRIVATE DI NUOVO IMPIANTO	Art. 36	
C_{6d}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PRIVATE DI NUOVO IMPIANTO	Art. 37	
T_1	AREE DI NUOVO IMPIANTO PER LA RICETTIVITÀ TURISTICO-ALBERGHIERA	Art. 38	
T_2	AREE DI NUOVO IMPIANTO ATTREZZATE PER LA RICETTIVITÀ TURISTICA	Art. 39	
C_{10a}	AREE DI ESPANSIO URBANISTICO	Art. 40	
C_{10b}	AREE DI ESPANSIO URBANISTICO Tipo a	Art. 41	
C_{10c}	AREE DI ESPANSIO URBANISTICO	Art. 42	
C_{10d}	AREE DI ESPANSIO URBANISTICO Tipo a	Art. 43	
R_1	AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA	Art. 44	
R_2	AREE DI RIQUALIFICAZIONE COSTIERA	Art. 45	

AREE PRODUTTIVE E COMMERCIALI

D	AREE ASI	Art. 46	
D_1	AREE PER PICCOLE E MEDIE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ARTIGIANALE E COMMERCIALE	Art. 47	
D_2	AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALI COMPATIBILI CON LA RESIDENZA	Art. 48	
$D_{1.1}$	AREE DI NUOVO IMPIANTO PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE ARTIGIANALI E COMMERCIALI	Art. 49	
$D_{1.2}$	AREE DI NUOVO IMPIANTO PER ATTIVITÀ COMMERCIALI, DIREZIONALI E RICREATIVE ALBERGHIERE (EX SOTTO)	Art. 50	
E	AREE PER L'ATTIVITÀ AGRICOLA	Art. 51	
E_1	AREE DI VALENZA PAESAGGISTICA O AMBIENTALE A VOCAZIONE AGRICOLA	Art. 52	
RN	RISERVA NATURALE	Art. 53	
VN	AREE DI VERDE NATURALISTICO	Art. 53	
F_1	PARCO NATURALISTICO COSTIERO	Art. 54	
F_2	PARCO TERRITORIALE DI VALENZA ARCHEOLOGICA	Art. 55	
F_3	PARCO TERRITORIALE DI VALENZA AMBIENTALE	Art. 56	
PTC	PARCO TURISTICO CONVENZIONATO	Art. 57	
V_{ge}	AREE PRIVATE DI VERDE COSTIERO	Art. 58	
T_1	AREA AGRICOLA ATTREZZATA PER LA RICETTIVITÀ TURISTICA	Art. 59	
T_4	AREA AGRICOLA ATTREZZATA PER IL CAMPEGGIO E IL TEMPO LIBERO	Art. 60	
AFM	AREA COSTIERA ATTREZZATA PER LA FRUIZIONE DEL PARK	Art. 61	
	PERCORSO PEDONALE	Art. 124	
	ACCESSO AL PARKO	Art. 125	
S_{1i}	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO, ASILI NIDO, SCUOLE MATERNE, SCUOLA ELEMENTARE, SCUOLA MEDIA	Art. 62	
S_{2i}	ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNE (CENTRI SOCIALI, ASSISTENZIALI, OSPEDALI, CASE DI CURA, RICOVERI, CIMITERI, MERCATI, CENTRI DIREZIONALI, CENTRI DI QUARTIERE, CENTRI CULTURALI, ATTREZZATURE RELIGIOSE)		
S_{3i}	ATTREZZATURE PER VERDE, GIOCO E SPORT		
S_{4i}	PARCHEGGI		
S_{5i}	PARCHEGGI SOTERRANEI/ARMO		
	PARCO DELLA PIANA DI CASSIBILE		
	PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO (P.R.U.)	Art. 64, 94	
	COMPARTI DI DATAZIONATO	Art. 95, 96, 97, 98	
	SUB COMPARTI		
	ZONE DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA		
	LOTTO ESISTENTE/STRALCIATO		
	COMPARTI EDIFICATI CON ATTUARSI TRAMITE CONTRA. PAL. - PP		
	NUOVA VIABILITÀ DI P.R.G.		
	CICLO STRADALE		
	500 PERIFERIE CARABINIERI		

AREE PER ATTREZZATURE TERRITORIALI

$P_{1.1}$	SCUOLA PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE AUTOMOBILI	Art. 63	
$P_{1.2}$	ATTREZZATURE CONTROLLANTE E DI ASSISTENZA MARITTIMA	Art. 64	
AS	ATTREZZATURE SPORTIVE (IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI	Art. 65	
AS1	ATTREZZATURE SPORTIVE (IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI ESTIVI)	Art. 66	
AS2	ATTREZZATURE SPORTIVE (IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI INVERNALI)	Art. 67	
AS3	ATTREZZATURE SPORTIVE (IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI ACQUATICI)	Art. 68	
G_1	RUDERI DI ATTREZZATURE DI INTERESSE CULTURALE	Art. 69	
G_2	ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA SOCIALE	Art. 70	
G_3	ATTREZZATURE PER IL CULTO	Art. 71	
G_4	IMPIANTI CIMITERIALI	Art. 72	
G_5	ATTREZZATURE PER LA GESTIONE DELLA COSA PUBBLICA	Art. 73	
G_6	AREE MILITARI	Art. 74	
G_7	ATTREZZATURE E UFFICI PUBBLICI DI SCALA TERRITORIALE	Art. 75	
G_8	ATTREZZATURE A CARATTERE TECNOLOGICO	Art. 76	
G_9	ATTREZZATURA PER IL RIMACINAMENTO E IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI	Art. 77	
G_{10}	AUTOPARKO PER I PICCOLI PUBBLICI	Art. 78	
G_{11}	ATTREZZATURA FERROVIARIA	Art. 79	
G_{12}	AREE ATTRAZZATE PER SPETTACOLI ALL'APERTO E CENTRO FIERISTICO	Art. 80	
G_{13}	AUTODROMO	Art. 81	
G_{14}	MERCATO ORTOFRUTTICOLO	Art. 82	
G_{15}	AREA ATTENDAMENTO E CENTRO DEMOLIZIONE DI PROTEZIONE CIVILE	Art. 83	
G_{16}	MACELLO COMUNALE	Art. 84	
G_{17}	CASELLO AUTOSTRADA	Art. 85	
H_1	ATTREZZATURA PORTUALE E DIPORTIVA	Art. 86	
H_2	ATTREZZATURA PESCHERECCIA	Art. 87	
	ARTICOLO NON APPROVATO AI SENSI DEL D. 005, N. 449/07	Art. 88	
	EDIFICI ED AREE DI VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE NON COMPRESI IN A, A_1, A_2, B_1 E B_2 E VINCOLATI DA SCALA A METRI	Art. 99	
	EDIFICI ED AREE DI VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE NON COMPRESI IN A, A_1, A_2, B_1 E B_2 E VINCOLATI DA SCALA A METRI	Art. 100	
	FABBRICATI DI CUI SI DISPONE LA TUTELA	Art. 101	
	AREE SOGGETTE AD INCIDENZA COSTIERA		
V_{1a}	AREE PRIVATE SOTTOPOSTE A TUTELA	Art. 103	
	PARCHEGGI DI RISPETTO CIMITERIALI	Art. 106	
	LIMITE DELLA FASCIA DI 150 MT DALLA BATTIGIA (ART. 15 L.R. 78/76)		

A.B. = Tutte le aree **P** e **PA** corrispondono alle classed di Urbana(Tav.Grafiche di cui ad D.D. 2-4-1968 N.1404)
Tutte aree **P** prive di specificazione tipologica, individuate entro la fascia dei 150 mt dalla battiga, prestigiano le disposizioni di cui al comma 4), art. 15, L.R. 78/76

CITTA' DI SIRACUSA
ASSESSORATO URBANISTICA
SETTORE PIANIFICAZIONE ED EDILIZIA PRIVATA

Consulente:
prof. Bruno COMBINO

Coordinatore:
arch. Pietro COGDANI

Responsabile del Procedimento:
dott. ing. Mauro CALAFIORE

Funzionario Responsabile:
arch. Vincenzo NAVARRA

L'Originale del Settore:
dott. ing. Natale BORGIONE

Assessore all'Urbanistica:
avv. Enochia Paola SEALE

Sindaco:
avv. Giambattista BUFARDECI

PIANO REGOLATORE GENERALE

D. Dir. A.R.T.A. n. 449 DEL 03 AGOSTO 2007

Supplemento Ordinario GURS del 28 settembre 2007 n. 46

Visualizzazione ai sensi dell'art. 4 del D. Dir. n. 449/07

ELABORATI DI PROGETTO

OGGETTO:
TAVOLA NORMATIVA

ELABORATO
3 o

SCALA
1:5.000

NOVEMBRE 2007