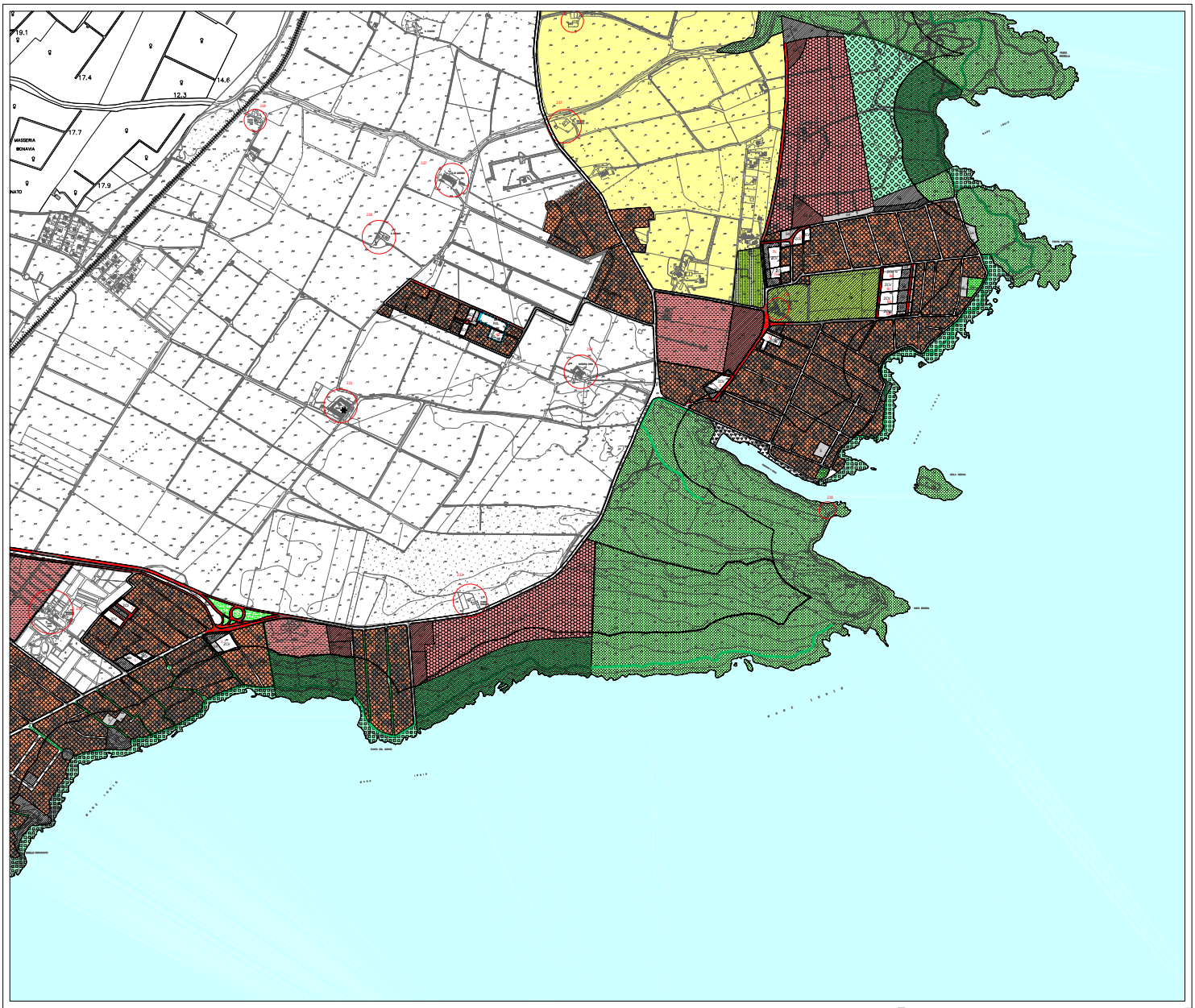


AREE TESSUTO STORICO	A	CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE: ORTIGIA	Art. 12
	A_1	TESSUTO STORICO DI PRISCO: ZONA UMBERTINA	Art. 13
	A_2	COMPLESSO DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE: Borgata lungo il Canale	Art. 14
	$B_{1.1}$	NUCLEI CONSOLIDATO DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio	Art. 15
	$B_{1.2}$	TESSUTI CONSOLIDATI DI VALORE AMBIENTALE: Borgata Isola zona Maestranze (Arsenale)	Art. 16
	$B_{2.1}$	AREE SATURE DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE DA RIQUALIFICARE ATTRAVERSO IL RECUPERO DELL'EDILIZIA PUBBLICA	Art. 17
	$B_{2.2}$	AREE SATURE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DA RIQUALIFICARE ATTRAVERSO IL RECUPERO DELL'EDILIZIA PUBBLICA	Art. 18
	$B_{3.1}$	AREE SATURE DI EDILIZIA CONVENZIONATA	Art. 19
	$B_{3.1}$	TESSUTO EDIFICATO AD ALTA DENSITÀ	Art. 20
	$B_{3.2}$	TESSUTO EDIFICATO DENSO	Art. 21
	B_{4a}	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITÀ Tipo a	Art. 22
	B_{4b}	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITÀ Tipo b	Art. 23
	B_{4c}	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITÀ Tipo c	Art. 24
	B_{5a}	TESSUTO EDIFICATO A BASSA DENSITÀ Tipo a	Art. 25
	B_{5b}	TESSUTO EDIFICATO A BASSA DENSITÀ Tipo b	Art. 26
	B_{5c}	TESSUTO EDIFICATO A BASSA DENSITÀ Tipo c	Art. 27
		ARTICOLO NON APPROVATO AI SENSI DEL D. DIR. N. 669/07	Art. 28
AREE DI NUOVO IMPIANTO, COMPLETAMENTO, CONSOLIDAMENTO	C_1	AREE INSERITE NEL TESSUTO URBANO, EX C_1, C_2 DEL P.R.G. DEL 1976 ED EX C_1 DEL P.R.G. DEL 1989 CONFERMATE	Art. 29
	C_2	AREE INSERITE NEL TESSUTO URBANO, EX C_4, C_5, C_6 E C_7 DEL P.R.G. DEL 1989 CONFERMATE	Art. 30
	C_3	AREE INSERITE NEL TESSUTO URBANO, EX C_8, C_9 E C_{10} DEL P.R.G. DEL 1989 CONFERMATE	Art. 31
	C_4	AREE INSERITE NEL TESSUTO URBANO, EX C_3 DEL P.R.G. DEL 1989 CONFERMATE	Art. 32
	C_5	AREA, EX $F_1$1 DEL P.R.G. DEL 1989 CONFERMATA	Art. 33
	C_{6a}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO DI ATTUAZIONE	Art. 34
AREE DI NUOVO IMPIANTO	C_{6b1}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PRIVATA DI NUOVO IMPIANTO	Art. 35
	C_{6b2}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PRIVATA DI NUOVO IMPIANTO	Art. 36
	C_{6b3}	AREE PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PRIVATA DI NUOVO IMPIANTO	Art. 37
	T_1	AREE DI NUOVO IMPIANTO PER LA RICETTIVITÀ TURISTICO-ALBERGHIERA	Art. 38
	T_2	AREE DI NUOVO IMPIANTO ATTREZZATE PER LA RICETTIVITÀ TURISTICA	Art. 39
AREE DI RIORDINO DI EDILIZIA SPONTANEA	C_{RU1a}	AREE DI RIORDINO URBANISTICO Tipo a	Art. 40
	C_{RU1b}	AREE DI RIORDINO URBANISTICO Tipo b	Art. 41
	C_{RU1c}	AREE DI RIORDINO URBANISTICO Tipo c	Art. 42
	C_{RU2}	AREE DI RIORDINO URBANISTICO Tipo d	Art. 43
	R_1	AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA	Art. 44
	R_1	AREE DI RIQUALIFICAZIONE COSTIERA	Art. 45

AREE PRODUTTIVE ESISTENTI E DI NUOVO IMPIANTO	D	AREA AG	Art. 46
	D_1	AREE PER PICCOLE E MEDIE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI	Art. 47
	D_2	AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI COMPATIBILI CON LA RESIDENZA	Art. 48
	D_{13}	AREE DI NUOVO IMPIANTO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALI E COMMERCIALI	Art. 49
	D_{12}	AREE DI NUOVO IMPIANTO PER ATTIVITA' COMMERCIALI DIREZIONALI E TURISTICO ALBERGHIERE DA SITO	Art. 50
AREE AGRICOLE E PAESAGGISTICHE DI VALORE AMBIENTALE E STORICO	E	AREE PER L'ATTIVITÀ AGRICOLA	Art. 51
	E_1	AREE DI VALENZA PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE A VOCAZIONE AGRICOLA	Art. 52
	RN	RISERVE NATURALI	Art. 53
	VN	AREE DI VERDE NATURALISTICO	Art. 102
	F_1	PARCO NATURALISTICO COSTIERO	Art. 54
	F_2	PARCO TERRITORIALE DI VALENZA ARCHEOLOGICA	Art. 55
	F_3	PARCO TERRITORIALE DI VALENZA AMBIENTALE	Art. 56
	PTC	PARCO TURISTICO CONVENZIONATO	Art. 57
	V_{PC}	AREE PRIVATE DI VERDE COSTERO	Art. 58
	T_3	AREE AGRICOLE ATTREZZATE PER LA RICETTIVITÀ TURISTICA	Art. 59
	T_4	AREE AGRICOLE ATTREZZATE PER IL CAMPEGGIO E IL TEMPO LIBERO	Art. 60
	AFM	AREA COSTIERA ATTREZZATA PER LA FRUIZIONE DEL MARE	Art. 61
		PERCORSO PEDONALE	Art. 114
		ACCESSO AL MARE	Art. 115
AREE DI ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI	S_1	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO, ASILI NIDO, SCUOLE MATERNE, SCUOLE ELEMENTARI E SCUOLE MEDIE	Art. 62
	S_2	ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNE (CENTRI SOCIALI, MUSEI, BIBL., UFFICI CIRCOSCR., ATTIVITÀ CULTURALI, RICREATIVE, CENTRI SOCIALI, MERCATI RIONALI, SALE DA RITROVO, ASILI, CASERME DEI CARABINIERI)	
	S_3	ATTREZZATURE PER VERDE, GIOCO E SPORT	
	S_4	PARCHEGGI	
	S_5	PARCHEGGI D'INTERSCAMBIO	
PERIMETRI PIANI PROGRAMMI E PROGETTI		PARCO DELLE MURA DIONIGIANE	
		PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO (P.R.U.)	Art. 116 bis
		COMPARTI DI INTERVENTO	Art. 89, 90, 91, 92
		SUB COMPARTI	
		ZONE DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA	ZCV
		LOTTO EDIFICATO STRALCIATO	
		COMPARTI/SUB-COMPARTI DA ATTUARE MEDIANTE CO.PAL - PdL - PP	
		NUOVA VIABILITÀ DI P.R.G.	
		CIGLIO STRADALE	
		DISTRIBUTORE CARBURANTE	

AREE PER ATTREZZATURE TERRITORIALI	F_{S1}	SCUOLA PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBBLIGO	Art. 63
	F_{S2}	ATTREZZATURE OSPEDALIERE E DI ASSISTENZA SANITARIA	Art. 64
	AS	ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVE	Art. 65
	AS1	ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVE STADIO	Art. 66
	AS2	ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVE IPPODROMO	Art. 67
	AS3	ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVE CAMPO DA GOLF	Art. 68
	G_5	MUSEI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE CULTURALE	Art. 69
	G_2	ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA SOCIALE	Art. 70
	G_3	ATTREZZATURE PER IL CULTO	Art. 71
	G_4	IMPIANTI CIMITERIALI	Art. 72
	G_5	ATTREZZATURE PER LA GESTIONE DELLA GIUSTIZIA E DELLA PUBBLICA SICUREZZA	Art. 73
	G_6	AREE MILITARI	Art. 74
	G_7	ATTREZZATURE E UFFICI PUBBLICI DI SCALA TERRITORIALE	Art. 75
	G_8	ATTREZZATURE A CARATTERE TECNOLOGICO	Art. 76
	G_9	ATTREZZATURE PER IL MAGAZZINAGGIO E IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI	Art. 77
	G_{10}	AUTORIMESSE PER I MEZZI PUBBLICI	Art. 78
	G_{11}	ATTREZZATURE FIERISTICHE	Art. 79
	G_{12}	AREE ATTREZZATE PER SPETTACOLI ALL'APERTO E CENTRO FIERISTICO	Art. 80
	G_{13}	AUTODROMO	Art. 81
	G_{14}	MERCATO ORTOFRUTTICOLO	Art. 82
	G_{15}	AREA ATTENDAMENTI E CENTRO DIREZIONALE DI PROTEZIONE CIVILE	Art. 83
	G_{16}	MACELLO COMUNALE	Art. 84
	G_{17}	CANILE MUNICIPALE	Art. 85
	H_1	ATTREZZATURE PORTUALI DARSENE	Art. 86
	H_2	ATTREZZATURE FERROVIARIE	Art. 87
		ARTICOLO NON APPROVATO AI SENSI DEL D. DIR. N. 669/07	Art. 88
ESPOSTI ED AREE DI VALORE PAESAGGISTICO SALVAGUARDIA		ESISTICI DI VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE NON COMPRESI IN A, A1, A2, B1.1 E B1.2 VINCOLATI EX D.Lgs. n.490/99	Art. 99
		ESISTICI DI VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE NON COMPRESI IN A, A1, A2, B1.1 E B1.2 INDIVIDUATI DAL P.R.G.	Art. 100
		MASSERIE DI CUI SI DISPONE LA TUTELA	Art. 101
		AREE SOGGETTE AD EROSIONE COSTIERA	
	V_{pt}	VERDE PRIVATO SOTTOPOSTO A TUTELA	Art. 103
		PERIMETRO DI RISPETTO CIMITERIALE	Art. 106
		LIMITE DELLA FASCIA DEI 150 Mt DALLA BATTIGIA (Art. 15 L.R. 78/76)	

N.B. - Tutte le zone **F** e **FS** corrispondono alle standard urbanistici di cui al D.I. 2-4-1968 N°1444
Nelle zone **B** prive di specificazione tipologica, individuate entro la fascia dei 300 mt dalla battigia, prevalgono le disposizioni di cui al comma a), art. 15, L.R. 78/76

CITTA' DI SIRACUSA

ASSESSORATO URBANISTICA

SETTORE PIANIFICAZIONE ED EDILIZIA PRIVATA

Consulente
prof. Bruno GABRIELLI

Coordinatore
arch. Pietro COZZANI

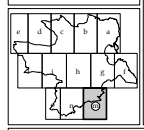
Responsabile del Procedimento
dott. ing. Mauro CALAFIORE

Funzionario Responsabile
arch. Nunzio NAVARRA

Dirigente del Settore
dott. ing. Natale BORGIONE

Assessore all' Urbanistica
avv. Ezechia Paolo REALE

Sindaco
avv. Giambattista BUFARDECI



PIANO REGOLATORE GENERALE

D. Dir. A.R.T.A. n. 669 DEL 03 AGOSTO 2007

Supplemento Ordinario GURS del 28 settembre 2007 n. 46

Vivualizzazione ai sensi dell'art. 4 del D. Dir. n. 669/07

ELABORATI DI PROGETTO

OGGETTO:

TAVOLA NORMATIVA

ELABORATO
3 m

SCALA
1:5.000

NOVEMBRE 2007